

Mannilantie 32-34 (OP-kortteli)



Havainnekuvat, Arco Architecture Company 2023



Mannilantien varren korkeat rakennukset ja Bulevardikorttelin kulmatorni rajaavat Järvenpään keskustan kaupunkikuvaa. Rakennusten kattomuotojen piirtämä silhuetti näkyy kauas. 15-kerroksinen kulmatorni ja Bulevardikorttelin 20-kerroksinen rakennus (vasemmalla) muodostavat portin kävelykadun päähän.



Kerrostalojen alimmissa kerroksissa on liiketiloja, joiden toiminnot voidaan avata osaksi katumiljöötä. Ajo pysäköintihalliin on Mannilantieltä.

Sisäänvedetty räystäslinja
sopeuttaa rakennukset
kävelykadun ympäristön
matalampaan mittakaavaan.





Kävelykadun ja Venny Soldaninraitin yhdistää rakennuksen läpi kulkeva porttikäytävä.



Asuinkerrostalojen oleskelu- ja leikkialueet sijoitetaan kansipihalle.



Vasemmalla pysäköintihalli ja kansipiha. Oikealla Venny Soldaninraitti, jota kehitetään pihakatumaisena katuympäristönä.