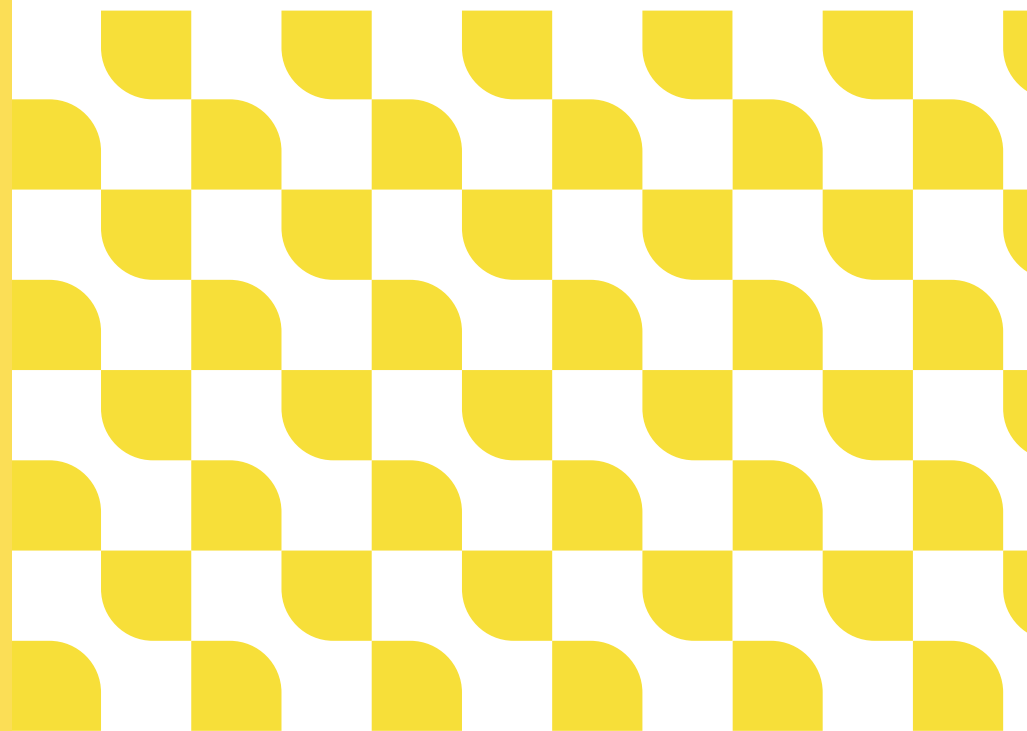


Tervetuloa
kuntalaistilaisuuteen:
Bulevardi-kortteli
ja Järvenpää-info
8.9. klo 17-18



Tilaisuuden kulku

- Lyhyesti verkkotilaisuudesta: miten kysyt ja kommentoit. (tallenne)
- Bulevardi-korttelin katualue, katualueelta Bulevardi-kortteliin
- Pihakansi ja pihasuunnitelma: pihan jäsenitys, kansipihan asuntorakentamisen piha-alueet, puolijulkiset piha-alueet. Infon saavutettavuus. *15 min, YIT Janne Tani*
- Tammikuussa avautuvaan Järvenpää-infoon keskittyy kaikki kaupungin asiointipalvelut. *15 min, Järvenpään kaupunki Topi Luostarinen.*
- Kysy ja keskustele

Tänään aiheena Bulevardi-korttelin pihakansi ja sen suunnitelmat, korttelialueen katualue ja Järvenpää-infon asiointipalvelu.



Mikä on Bulevardi-kortteli?

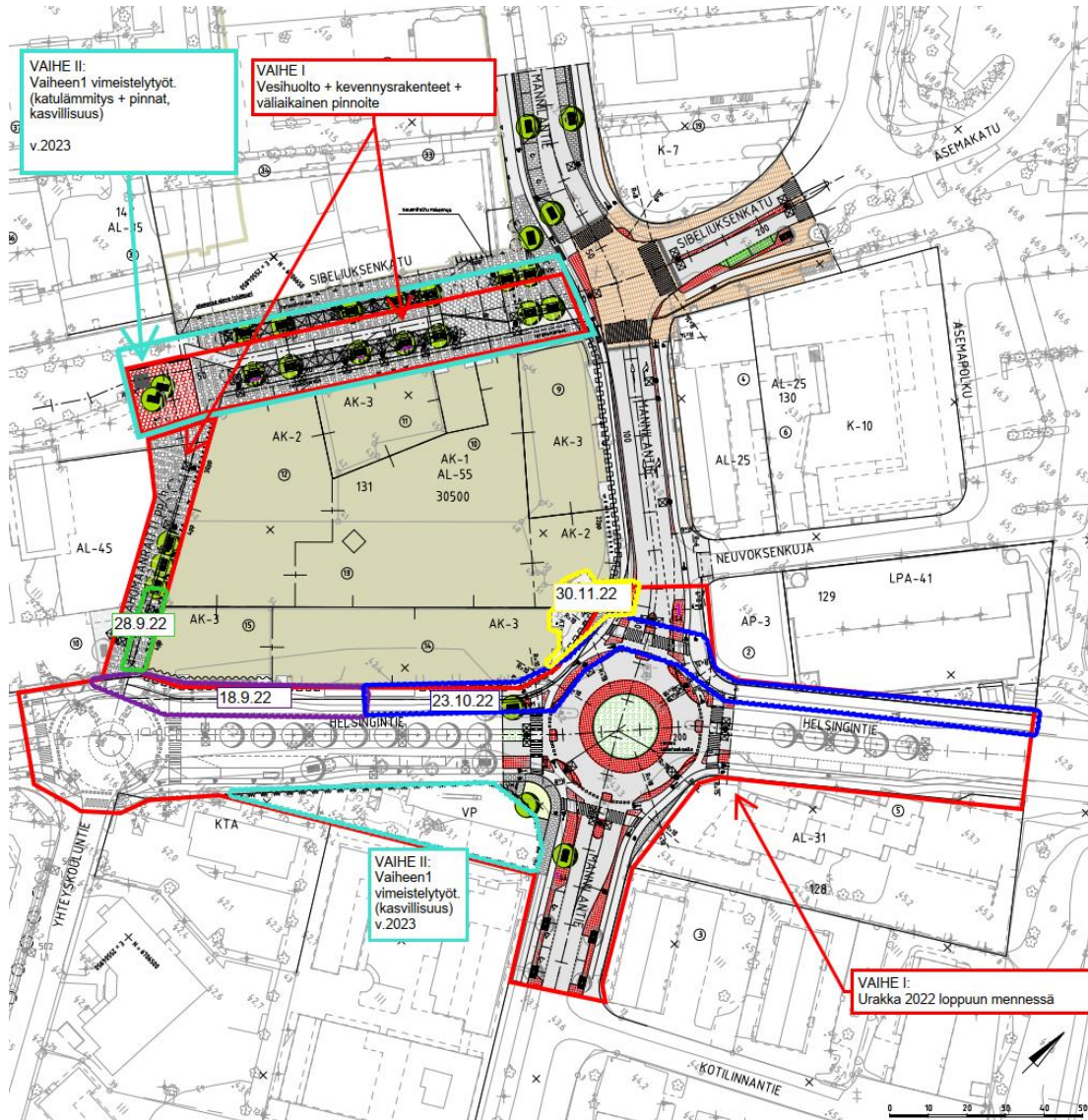
- Bulevardikortteli on Järvenpään keskustan kehittämisen kärkihanke, joka tähtää keskustan uudistamiseen, elävöittämiseen sekä tuo kävelykadun palvelut uudelle tasolle. Järvenpään yhteistyökumppanina hankkeessa toimii YIT. Korttelin kaavoitus käynnistyi alkuvuodesta 2020 ja kaava sai lainvoiman loppuvuodesta 2020. Korttelin rakentaminen käynnistyi keväällä 2021 maanrakennustöillä. Ensimmäiset asuinrakennukset ja toimistotilat valmistuvat loppuvuodesta 2022.
- Bulevardikortteli **yhdistää laadukkaan asumisen, palvelut ja työpaikat**. Se sijaitsee Järvenpään ytimessä, juna-aseman vieressä ja lähellä rantaa. Kortteliin rakennetaan 20-kerroksinen tornitalo, kaksi matalampaa kerrostaloa sekä toimisto- ja liiketilaa. Järvenpään kaupungin noin 200 työntekijää muuttaa Bulevardikortteliin vuodenvaihteessa 2022-2023.

<https://www.jarvenpaa.fi/asuminen-ja-ymparisto/hankkeet/bulevardikortteli>

*Bulevardi-kortteli
uudistaa keskustaa.*

Katualueiden valmistuminen:

Helsingintien valmis tämän vuoden loppuun ja kävelykatu ja Pikkukallenpuisto ensi kesän aikana



- Helsingintien kevytväylä Basson edustalla valmistuu viikolla 37
- Ahomaanraitti Basson kohdalla valmistuu syyskuussa (vähintään jalankulun osalta)
- Helsingintien muu korttelin sivu sekä parkkihallin sivu valmistuu viikolla 42
- Ahomaanraitti osin valmis viikolla 41. Koko Ahomaanraitti pyritään saamaan pintojen osalta valmiiksi vuoden 2022 loppuun
- Kävelykatu vuoden 2022 loppuun tehdään väliaikaisella asfaltilla. Kivityöt vuoden 2023 keväällä, tarkempi aikataulu muodostuu korttelin rakentamisen aikataulujen yhteensovittamisesta.
- Pääsisääkäynnin edusta valmiina 30.11.

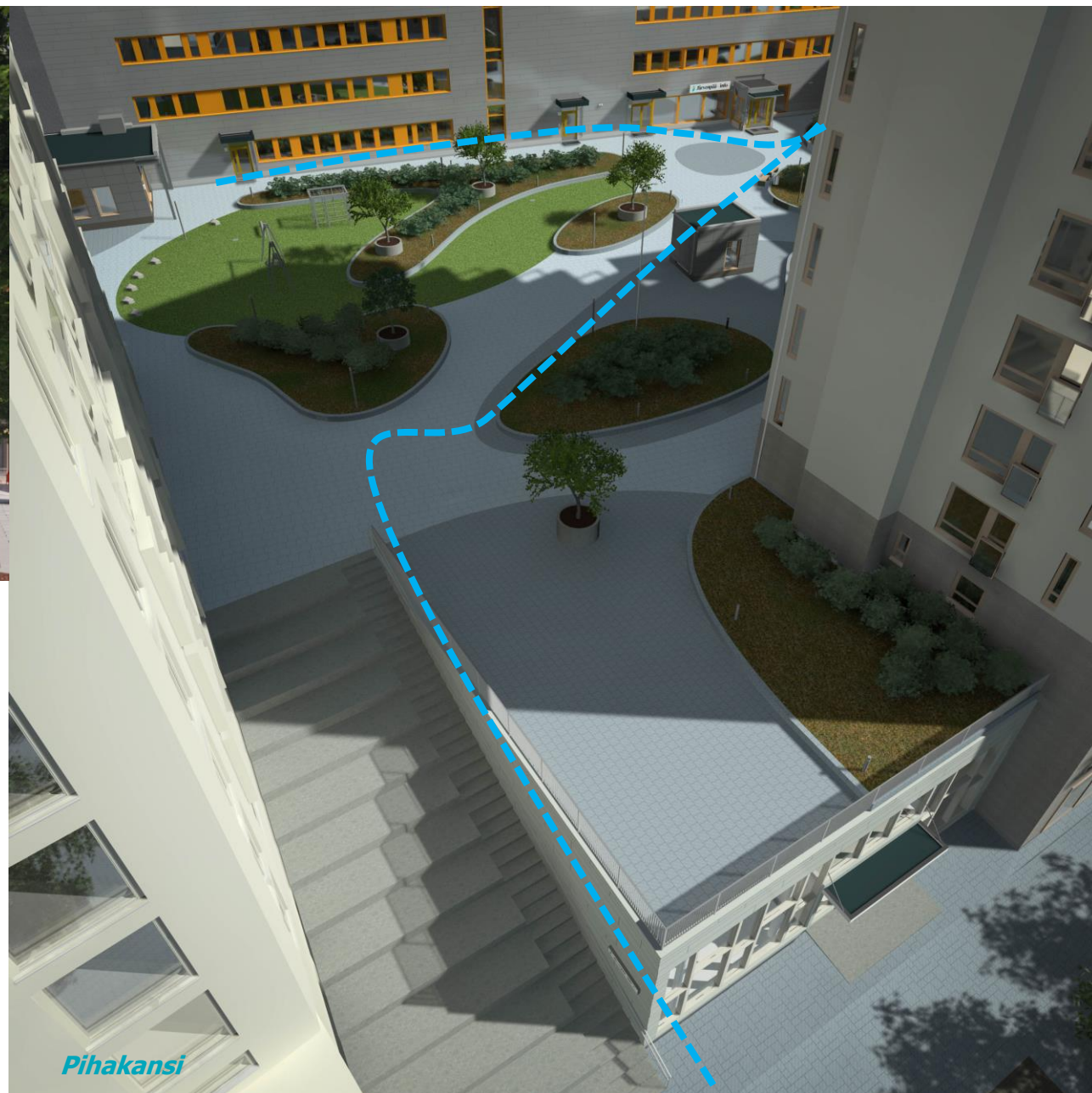




6 Näkymä kortteliin Helsingintien ja Mannilantien kulmasta



Katunäkymä Kävelykatu Jannelta korttelin pihakannelle ja oleskeluportaisiin.



Pihakansi



OLESKELUPORRAS

*KULKUPORRAS
PIHAKANNELLE*

*HISSI + PORRASHUONE
MANNILANTIETÄ*

KULKU PIHAKANNELLE



- **Järvenpää-info aloittaa Bulevardi-korttelissa**
- Alkuvuodesta 2023 taloon avautuu kaikille kaupunkilaisille avoin asiointi- ja kohtaamispaikka **Järvenpää-info**.
- Järvenpää-infossa kaupunkilaiset saavat palvelua kaupunkiympäristöön ja rakentamiseen liittyvissä asioissa, vapaa-aikaan, liikuntaan ja tilavarauksiin liittyvissä asioissa. Tilassa tulee toimimaan myös Maahanmuuttajapalvelut ja Vaikuttamon uravalmennus ja ohjaamopalvelut sekä Mestaritoiminnan ja Mestariasuntojen asiakaspalvelut.
- Järvenpää-infoon pääsee sen avauduttua rakennustöiden aikana Mannilantien puolella olevan hissin kautta. Rakennustöiden edetessä yhteys aukeaa myös kävelykatu Jannen eli Sibeliuksenkatu 8 puolelta (arviolta 2024-2025)
- Järvenpää-info on paikka, johon kuka tahansa voi pysähtyä saamaan tietoa tai antamaan palautetta. Voimme järjestää siellä pieniä avoimia kokouksia ja infotilaisuuksia sekä "pop-upeja" erilaisista aiheista.

- Järvenpää-infossa asiakkaan ottaa vastaan "host", joka ohjaa hänet oikean henkilön pakeille.
- Järvenpää-infon tiloissa työskentelee niin kaikessa mahdollisessa asiointissa auttavia yleisneuvoja kuin tiettyihin asiakasryhmiin ja palveluihin keskittyviä henkilöitä.
- Tiloja on niin nopeaan asiointiin kuin pidempiin henkilökohtaisiin keskusteluihin. Järvenpää-infossa on esillä isot diginäytöt asukasviestintään, esim. kaavojen tarkasteluun.

Järvenpää-info

Osoitteessa Sibeliuksenkatu 8. *(Alueen rakentamisen aikana kulku Mannilantien puolelta hissillä)*

Avautuu tammikuussa 2023, avajaisia vietetään 9.1.

Asiakaspalvelun aukioloajat:

Ma, ti ja to 9-16

Ke 9-17

Pe 9-14

Mestariasunnot Oy:n ja Mestaritoiminta

Oy:n mahdollisesti edellä mainituista ajoista

poikkeavat ajat löytyvät heidän nettisivuiltaan.

