



RAKENNETTAVUUS

A Rakennettavuusalue
(Kallio ja moreenialueet)

Kallio tai moreeni on arviolta enintään n. 2,0 metrin syvyydellä. Alueelle voidaan rakentaa 1-2 kerroksisia puu- ja betonirakenteisia asuinpientaloja. Rakennukset voidaan perustaa louhitulle kallio pohjalle tarpeenvaraisesti.

B Rakennettavuusalue
(Pehmeikköalue)

Pintamaan (humuksen) alapuolella on kovaa savea keskimäärin n. 2,5 metriä, em. alla on sitkeää savea ja siltiä. Alueelle voidaan rakentaa 1-2 kerroksisia puu- ja betonirakenteisia asuinpientaloja. Rakennukset voidaan perustaa kovan savea varaan tehdyille sora- tai murskearinnalle.

C Rakennettavuusalue
(Pehmeikköalue)

Pintamaan (humuksen) alapuolella on kovaa savea keskimäärin n. 2,5 metriä, em. alla on sitkeää savea, paikoittain myös pehmeää savea. Alueelle voidaan rakentaa 1-2 kerroksisia puu- ja betonirakenteisia asuinpientaloja, em. pientalot voidaan perustaa tukipaaluille. Autoalli- ja talousrakennukset on mahdollista perustaa kovan savea varaan tehdyille täyttöille.

D Rakennettavuusalue
(Pehmeikköalue)

Pintamaan (humuksen) alapuolella on kovaa savea n. 0,5-1,5 metriä, em. alla on pehmeää savea. Alueelle ei suositella rakentamista.

SELITE

- Hienorakaisen maan arvioitu kerrospaksuus
- Rakennettavuusselvityksen yhteydessä tehdyt kairaukset (2014-2015)
- Suunnittelualueella tehtyjä kairauksia (2002-2013)
- Suunnittelualueiden 1 ja 2 välinen raja
- Ulkoilun pääreitti

JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI KAUPUNKI KEHITYS KUNNALLISTEKNIKAN SUUNNITTELU Seututie 12 04400 Järvenpää puh. (09) 27191		PÄIVÄYS SUUNN. TARK. IHY.	PIIRI.
VANHANKYLÄNNIEMEN RAKENNETTAVUUSSELVITYS		MITTAKAAVA 1:2000	
RAKENNETTAVUUSKARTTA		PIIRUSTUKSEN N:O 5654-190-3	
Korkeustas: N 60 , EUREF-FIN-tasokoordinaatio ETRS-GK25		LITTYY PIIRI:O	
DESTIA <small>DESTIA Oy Helsinkintie 2 P.O. Box 01300 Vantaa Puh. 020 44 11 Fak. 020 44 2297</small>		PVM 27.2.2015 PIIRI M.VIRAVUORI IHY. E.MILÉN SUUNN. VIRAVUORI	SUUNN. ALA TYÖ N:O PR. N:O REV GEO 420055 420055.3