

# JYK Urheilukadun pohjoispuoli

## Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (AKL 63 §)

Asemakaavan muutos, Dnro: JARDno-2019-1092, Kaavatunnus: 010105



Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tehtävänä on kertoa osallisille:

- Mitä kaavoitus koskee
- Mihin sillä pyritään
- Ketkä ovat osallisia
- Miten ja milloin voi osallistua
- Miten kaavoituksen kulusta tiedotetaan
- Miten vaikutuksia arvioidaan
- Kuka kaavaa valmistelee ja mistä saa lisää tietoa

## Sisällysluettelo

Sisällysluettelo .....	2
Mitä tapahtuu ja missä? .....	3
Mitä on suunnitteilla? .....	5
Suunnittelun lähtötiedot .....	5
Osalliset .....	12
Miten ja milloin voi osallistua? .....	13
Kaavan vaikutusten arviointi .....	16
Aikatauluarvio .....	17
Mielipiteet aloitusvaiheessa .....	17
Yhteystiedot .....	18

*Päivitykset: Kansakoulunkatu 28 (Keskustan päiväkodin tontti) on poistettu asemakaavan muutoksen aluerajauksesta kaavoituksen vireilletulon jälkeen: tehty tarvittavat päivitykset. Tarkennettu tekstiin, että luonnosvaiheessa aluerajaukseen sisällytetään osat Urheilukadun katualueesta ja Kirkkopolusta. Täydennetty osallisuusluettelo.*

## Mitä tapahtuu ja missä?

Keskuksen (1.) kaupunginosan alueella on alkamassa asemakaavahanke nimeltään JYK Urheilukadun pohjoispuoli. Asemakaavan muutos laaditaan Järvenpään kaupungin asemakaavoituksessa virkamiestyönä. Tästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (AKL 63 § 5.2.1999/132) saa tietoa, missä vaiheessa ja millä tavoin osalliset voivat vaikuttaa asemakaavan suunnitteluun. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarkistaa asemakaavan valmisteluvaiheen aikana tarpeen mukaan.

## Suunnittelualue

Asemakaavan muutos koskee asemakaavoituksen aloitusvaiheessa opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (tontti 1-117-13), sen viereistä puistoaluetta (1-9903-4), sekä julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta (1-156-16). Suunnittelualueeseen sisältyvät Järvenpään Yhteiskoulun (JYK) entinen koulutontti ja sen viereinen pallokenttäalue Urheilukadun pohjoispuolella, sekä Keskustan päiväkodin tontti osoitteessa Kansakoulunkatu 28. Asemakaavoituksen vireilletulon jälkeen Kansakoulunkatu 28 (Keskustan päiväkodin tontti, 1-156-16) on poistettu suunnittelualueen rajauksesta.

Suunnittelualue rajautuu etelässä Urheilukatuun ja Urheilukujaan, idässä kerrostalotontteihin, pohjoisessa ammattiopisto Spesian tonttiin ja Kirkkopolkuun sekä lännessä Kansakoulunkatuun.

Suunnittelualue sijaitsee keskustan rautatieasemalta noin 0,5 km etelään ja on aloitusvaiheessa pinta-alaltaan yhteensä noin 2,6 ha. Suunnittelualueen rajausta ja pinta-ala voivat tarkentua asemakaavoituksen edetessä. Asemakaavoituksen luonnosvaiheessa aluerajaukseen sisällytetään suunnittelualueeseen liittyviä osia Urheilukadun katualueesta ja Kirkkopolusta.



*Suunnittelualue Järvenpään opaskartalla, likimääräinen rajausta sinisellä. Keskustan päiväkodin tontti on poistettu suunnittelualueen rajauksesta kaavoituksen vireilletulon jälkeen (punainen yliviivaus).*

Entinen JYK koulutontti sijoittuu Järvenpään kulttuuriympäristön hoitosuunnitelman 2017 alueelle 'Koulukeskus', jonka alueelle sijoittuu useita hoitosuunnitelman inventoituja rakennuskohteita. Suunnittelualueen vieressä on valtakunnallisesti merkittäviin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin (RKY) kuuluva kohde Järvenpään kirkko, sekä suunnittelualueesta noin 300 metriä etelään on valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY) 'Tuusulan Rantatien kulttuurimaisema'. Suunnittelualue sijoittuu keskustan pohjavesialueelle.

## Aloite tai hakija

Asemakaavan muutos laaditaan kaupungin aloitteesta.

Asemakaavan muutos perustuu Järvenpään kaupungin aiempiin päätöksiin luopua elinkaarensa päähän tulleista JYK Järvenpään Yhteiskoulun Urheilukadun pohjoispuoleisista rakennuksista ja toteuttaa uusi yhteiskoulurakennus Urheilukadun eteläpuolelle (Palveluverkkosuunnitelma, KValt

13.11.2017 § 67). Koulutoiminnot JYK Urheilukadun pohjoispuoleiselta tontilta ovat siirtyneet Urheilukadun eteläpuolelle uuteen vuonna 2023 valmistuneeseen koulurakennukseen ja sisäilmavaurioituneet rakennukset Urheilukadun pohjoispuolelta on purettu.

Järvenpään Yhteiskoulun alueen asemakaavatyö on ollut mukana Järvenpään vuoden 2018 kaavoituskatsauksessa ja kaavoitussuunnitelmassa (Khall 8.1.2018, § 3) laajempuna hankkeena, josta uuden JYK yhtenäiskoulukeskuksen alue Urheilukadun eteläpuolella ratkaistiin koulutilatarpeiden takia omana erillisenä kaavamutoksenaan (KV 25.2.2019 § 4).

Kaavoituksen vireilletulovaiheessa asemakaavamuutosalueeseen sisältynyt Kansakoulunkatu 28 (Keskustan päiväkotiki) asemakaavan muutos on esitelty kaavoituskatsauksessa 2022 (Khall 10.1.2022 § 15). Keskustan päiväkodin tontti on poistettu suunnittelualueen rajauksesta kaupunginhallituksen päätettyä käyttää otto-oikeuttaan toimitilajohtajan päätökseen (8.5.2025 § 7) Keskustan päiväkodin purkamisesta ja kumottua purkamispäätöksen (Khall 12.5.2025 § 145 ja 28.5.2025 § 182).

## Mitä on suunnitteilla?

Asemakaavan muutoksen päätavoitteena on tutkia koulukäytöstä poistuneen Järvenpään Yhteiskoulun tontin ja viereisen pallokentän muuttamista kerrostalorakentamiseen Järvenpään yleiskaavan 2040 mukaisesti. Suunnittelussa tutkitaan yleiskaavan lähipuiston sijainti ja rajaus, sekä huomioidaan jalankulun ja pyöräilyn yhteydet, hulevesilinjat, kulttuuriympäristöarvot ja sijoittuminen pohjavesialueelle.

Asemakaavan muutoksen yhteydessä on tarkoitus järjestää suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailu, jonka tavoitteet ja aikataulu tarkentuvat asemakaavan muutoshankkeen edetessä.

Korttelialueille laaditaan tarvittaessa erillinen tonttijako asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

## Suunnittelun lähtötiedot

### Maanomistus

Suunnittelualue on Järvenpään kaupungin omistuksessa.



*Ote maanomistuskartasta, asemakaavan muutosalueen rajaus punaisella katkoviivalla. Vaaleanpunaisella merkityt alueet ovat kaupungin omistuksessa (ote Tiera City 07/2025).*

## Maakuntakaava

Uusimaa-kaavan 2050 Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa (lainvoimainen KHO 13.3.2023)



suunnittelualue on taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä (ruskea pystyraidoitus) ja pohjavesialuetta (sininen viivamerkintä). Suunnittelualueen pohjoispuolella on kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue (turkoosi neliömerkintä, Järvenpään kirkko).

*Ote maakuntakaavojen epävirallisesta yhdistelmäkartasta (Uudenmaan liiton karttapalvelu 09/2024). Suunnittelualueen likimääräinen sijainti osoitettu keltaisella. Kansakoulunkatu 28 eli Keskustan päiväkodin tontti on poistettu aluerajauksesta kaavoituksen vireilletulon jälkeen.*

## Yleiskaava

Järvenpään kaupungin yleiskaavassa 2040 (KV 14.12.2020 § 80 ja 22.3.2021 § 16, lainvoimainen 22.6.2021) suunnittelualue on kerrostalovaltaista asuntoaluetta (AK).

**Kerrostalovaltainen asuntoalue (AK)** varataan *ensisijaisesti tiiviille kerrostalovaltaiselle asumiselle ja sitä palveleville lähipalveluille sekä alueen luonteeseen soveltuvalla elinkeinotoiminnalle. Suunnittelussa tulee varmistaa riittävät lähivirkistykseen alueet sekä viheryhteyksien jatkuminen. Alueen suunnittelussa tulee edistää palveluiden saavutettavuutta joukkoliikenteellä, kävellen ja pyörällä. Alueen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota elinympäristön viihtyisyyteen, turvallisuuteen ja kulttuuriympäristön arvoihin.*

Suunnittelualueutta koskee **Tiivistyvä asemanseutu**-merkintä (musta nuolimerkintä): *Ainolan, Haarajoen ja Saunakallion asemanseutujen (600 metriä) ja keskusta-alueen (1 kilometri) vyöhykemerkinnällä osoitetaan alueet, joilla pyritään täydennysrakentamismahdollisuuksien hyödyntämiseen ja eri kulkumuotojen yhteensovittamiseen. Suunnittelussa tulee huomioida vaihtoyhteyksien sujuvuus ja turvallisuus.*

Suunnittelualue on **Tärkeää pohjavesialuetta** (sininen aaltoviivamerkintä): *Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojelemiseen. Maankäytön suunnittelussa tulee arvioida riskit ja vaikutukset pohjaveden laadulle ja määrälle sekä maaperän laadulle. Lisäksi tulee selvittää mahdolliset paineellisen pohjaveden esiintymisalueet. Tarvittavat toimet riskien ehkäisemiseksi ja paineellisen pohjaveden huomioimiseksi tulee osoittaa ennen rakentamista. Alin kaivutaso ei saa olla kahta metriä lähempänä ylintä pohjaveden pintaa. Alueelle ei saa sijoittaa laitoksia tai toimintoja, joissa käsitellään tai varastoidaan pohjavedelle vaarallisia aineita, poikkeuksena öljysäiliöt. Öljysäiliöt on sijoitettava rakennuksen sisällä olevaan säiliöön tai maanpäälliseen suoja-altaaseen. Maanpäällisen suoja-altaan tulee olla vesitiivis ja katettu ja suoja-altaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn enimmäismäärä. Maalämpökaivojen sijoittaminen alueelle on kielletty. Pohjavesialueilla on sallittua imeyttää vain puhtaita hulevesiä.*

Suunnittelualueen halki kulkee **Virkistykseen ja ulkoilun pääreitti** (musta palloviiva): *Virkistykseen ja ulkoilun kannalta merkittävä yhteys tai yhteystarve. Reitin suunnittelussa ja toteutuksessa tulee pyrkiä eri liikkumismuodot ja niiden tilatarpeet huomioimaan yhtenäiseen verkostoon. Asuinalueilta ja keskeisiltä palveluilta tulee varmistaa sujuvat ja turvalliset jalankulun ja pyöräilyn yhteydet pääreittien varrelle.*

Suunnittelualueelle sijoittuu **lähipuistomerkintä** (vihreä pallo): *Päivittäiseen virkistykseen ja ulkoiluun tarkoitettu puisto. Puistoa ylläpidetään alueelle luonteenomaisena ja eri käyttäjäryhmiä*

*palvelevana lähivirkistysalueena. Puistoon tulee varmistaa sujuva ja turvallinen saapuminen. Alueen käyttäjämäärä tulee huomioida puiston ylläpidossa ja kehittämisessä. Puiston tarkka sijainti ja rajaus ratkaistaan tarkemmassa suunnittelussa.*

Suunnittelualueen halki pohjois-eteläsuunnassa sekä etelärajalla on **purkuoja** (tummansininen viiva).

Entinen Järvenpään Yhteiskoulun tontti on **paikallisesti arvokasta kulttuuriympäristöä** (vaaleanpunainen aluerajaus, kulttuuriympäristön hoitosuunnitelman alue 13.36, Koulukeskus): *Alue- tai rakennuskohteen suojelu ratkaistaan asemakaavan laatimisen yhteydessä. Laadittaessa asemakaavaa ja suunniteltaessa toimenpiteitä tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Kohteet on lueteltu kaavaselostuksessa.*

Suunnittelualue on osin Keskuksen ja osin Kinnarin **Valuma-alue** (ruskea aluerajaus): *Valuma-alueella tapahtuvassa toiminnassa ja maankäytön suunnittelussa tulee ottaa huomioon kaavaselostuksessa sekä muissa selvityksissä mainitut valuma-alueen ominaispiirteet.*

Suunnittelualueen pohjoispuolella on **paikallisesti arvokasta kulttuuriympäristöä** ja kohteita (vaaleanpunainen aluerajaus ja pallomerkinnät) sekä **valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä** (vaalean sininen aluemerkinä).

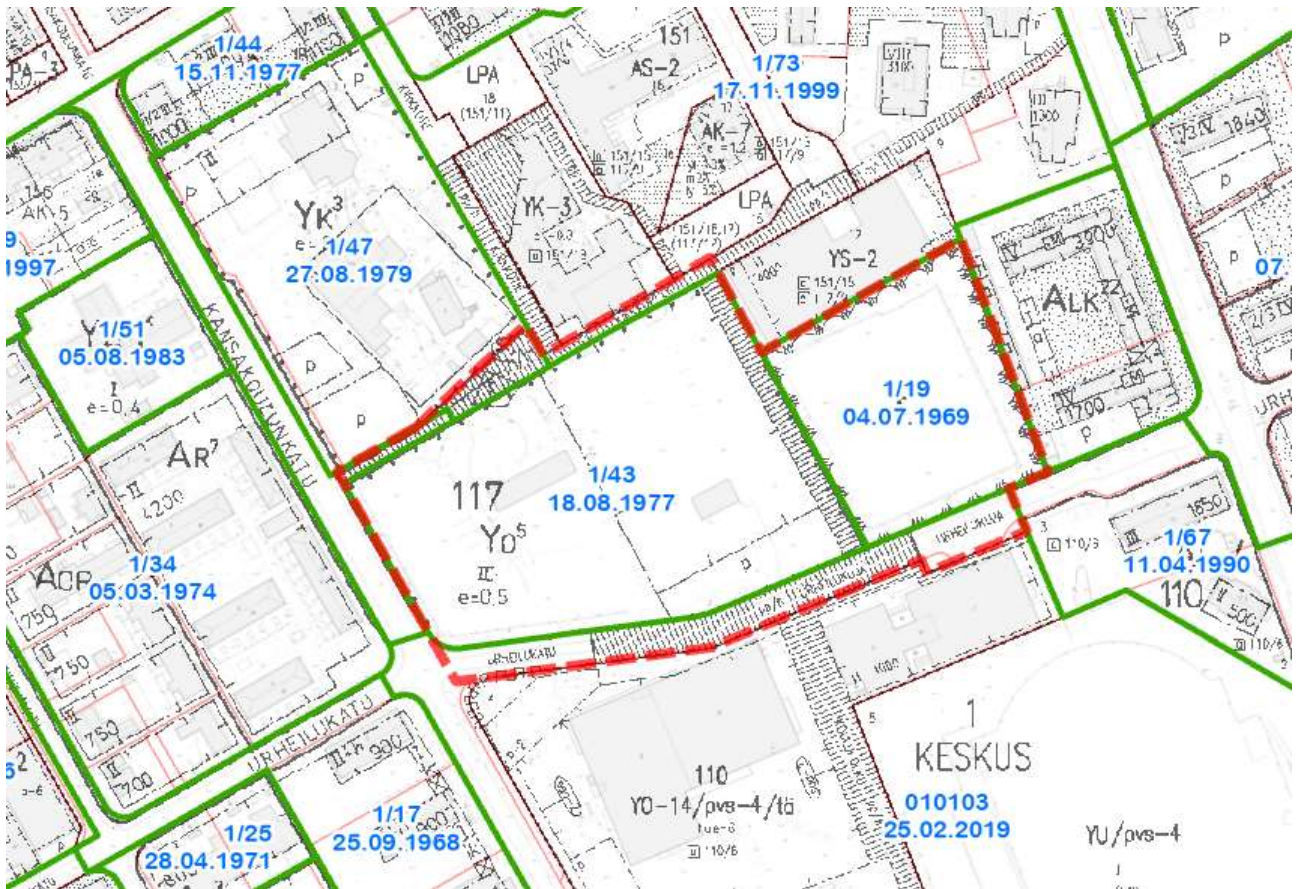


*Ote Järvenpään yleiskaavan 2040 epävirallisesta yhdistelmäkartasta. Suunnittelualueen likimääräinen raja-alue keltaisella. Keskustan päiväkodin tontti on poistettu aluerajauksesta kaavoituksen vireilletulon jälkeen (punainen yliviivaus).*

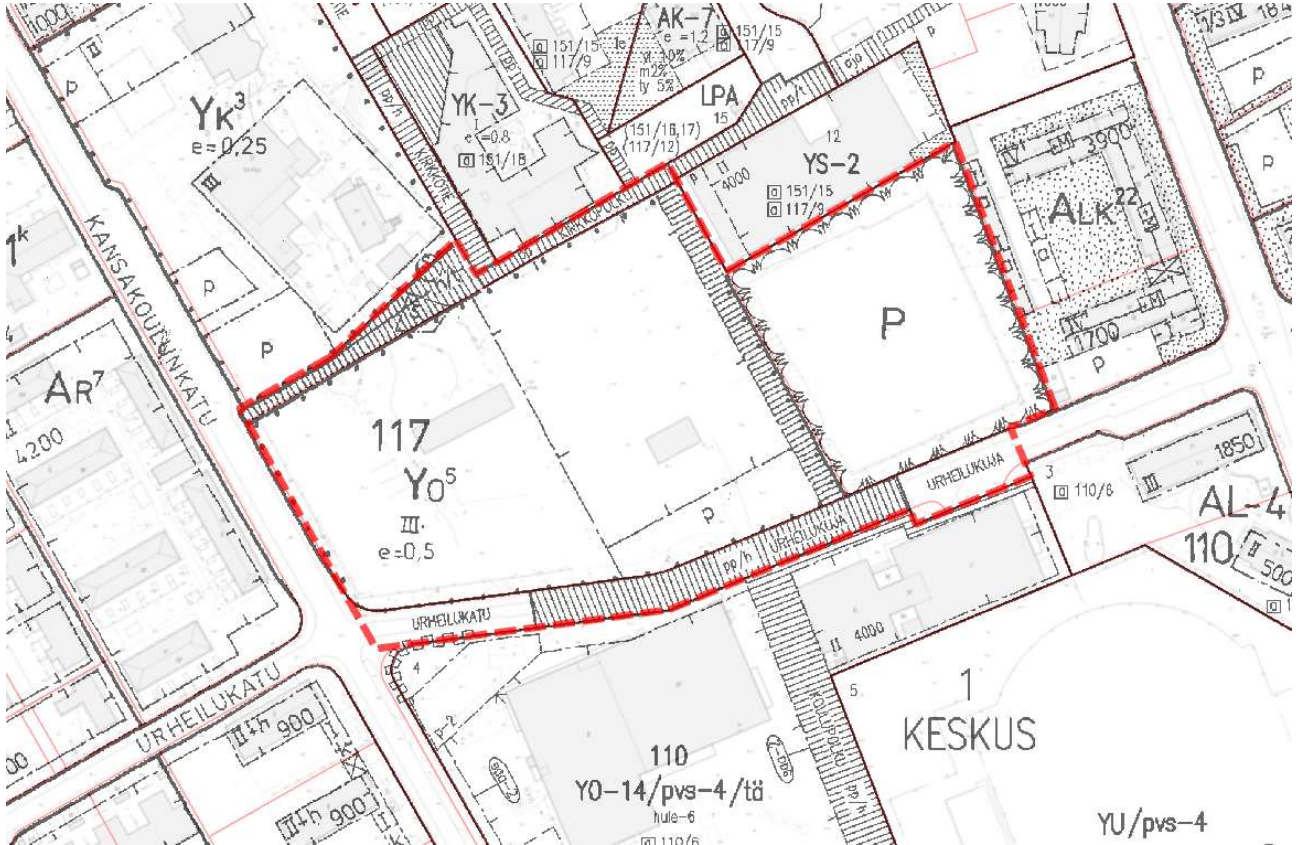
## Asemakaava

Suunnittelualueella on pääosin voimassa asemakaavat 1/19 (4.7.1969) ja 1/43 (8.8.1977), jonka lisäksi Kirkkopolun osa-alueilla asemakaavat 1/17 (25.9.1968), 1/47 (27.8.1979) ja 1/73 (17.11.1999), sekä Urheilukadun/Urheilukujan osa-alueella asemakaava 010103 (25.2.2019). Entinen Yhteiskoulun tontti on *Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta* (YO-5) kerroslukuna III ja rakennusoikeutena e=0,5 (n. 7943 k-m<sup>2</sup>). Koulutontille on merkitty yleiselle jalankululle varattu korttelinosa sekä ohjeellinen paikoitusalue. Koulutonttiin liittyvä pallokenttäalue on asemakaavassa puistoa (P). Kirkkopolun osa-alue on Jalankululle ja

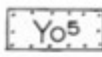

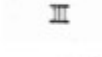
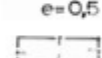
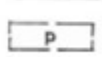
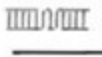


polkupyöräilylle varattua katua (pp), sekä muilta asemakaavamerkinnöiltään Jalankulkukatua, jolla huoltoajo ja invalidien paikoitusajo on sallittu (h/t) ja Porraskatua tai yleiselle jalankululle varattua katualuetta (raidoitettu alue). Kirkkopolulle on asemakaavassa merkitty alueen osat, jolla olevia luonnonsuojelun kannalta arvokkaita puita ei saa kaataa eikä muuten vahingoittaa (s-merkintä). Urheilukatu ja Urheilukuja ovat katualuetta ja niiden väliin jäävältä osalta Jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katua, jolla huoltoajo on sallittu (pp/h).



*Ote voimassa olevien asemakaavojen hakemistokartasta (TieraCity 07/2025). Suunnittelualueen likimääräinen rajaus punaisella katkoviivalla.*



Ote voimassa olevien asemakaavojen yhdistelmäkartasta (TieraCity 07/2025). Suunnittelualan likimääräinen rajausta punaisella katkoviivalla.

	OPETUSTOIHINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. TONTTIA VARTEN ON JÄRJESTETTÄVÄ VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA KYMMENTÄ VLI 10-VUOTIASTA KOHTI. AUTOPAIKAT VOIDAAN SIIJOITTAA MYÖS TOISELLE TONTILLE ENINTÄÄN 150 M. JALANKULUETÄISYYDEN PÄÄHÄN RAKENNUKSEN ULKO-OVESTA.
	PUISTO
	RAKENNUSALALLE MERKITYY ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN TAI SEY OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
	TONTTITEHOKUUUSLUKU ELI TONTIN KERROSLAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	OHJEELLINEN PAIKOITUSALUE.
	YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KORTTELINOSA.
	KATU.

Otteita voimassa olevista asemakaavamääräyksistä.

## Osalliset

- Asemakaavamuutosalueen maanomistajat
- Naapuritonttien omistajat, haltijat ja asukkaat
- Lähialueen asukkaat, yritykset ja työntekijät sekä asukasyhdistykset
- Järvenpään kaupungin asiantuntijaviranomaiset
- Muut viranomaistahot
- Teknisten verkostojen toimittajayritykset
- Teleoperaattoriyritykset
- Alueen toimijat, seurat ja yhdistykset
- Muut, joiden oloihin asemakaavan muutos saattaa huomattavasti vaikuttaa
- Osallisia voivat olla myös kaikki kuntalaiset, joita alueen kehittäminen kiinnostaa

## Miten ja milloin voi osallistua?

### Asemakaavan laatimisvaiheet ja osallistuminen

1. Määritellään kaavatyön tavoitteet ja lähtökohdat sekä aikataulu, laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä tapauskohtaisesti alustavaa asemakaavan valmisteluaineistoa, jotka asetetaan nähtäville, ja joista voi esittää mielipiteensä.

2. Laaditaan tapauskohtaisesti kaavaluonnos, joka asetetaan nähtäville. Luonnoksesta voi esittää mielipiteensä. Vaiheet 1 ja 2 on mahdollista yhdistää.

3. Laaditaan kaavaehdotus, joka asetetaan nähtäville. Kaavaehdotuksesta voi jättää muistutuksen.

4. Asemakaavat hyväksytään kaupunginvaltuustossa lukuun ottamatta vaikutuksiltaan vähäisiä tai teknisiä vähäisiä asemakaavamuutoksia, jotka hyväksytään kaupunkikehityslautakunnassa.

Kaavan hyväksymisen jälkeen kaava tulee voimaan kuulutuksella, mikäli siitä ei valiteta. Tämän jälkeen alueen toteutussuunnittelu, rakennushankkeiden lupaprosessi ja sen jälkeinen rakentaminen voidaan aloittaa.

## Tiedottaminen

Kaikista osallisten kuulemisvaiheista tiedotetaan kuuluttamalla kaupungin verkkosivulla, kuulutukset: <https://www.jarvenpaa.fi/kuulutukset> ja Keski-Uusimaa -lehdessä, sekä lähettämällä kirje asemakaavamuutosalueen ja asemakaavamuutosalueeseen rajoittuvien alueiden

maanomistajille ja haltijoille. Lisäksi kuulemisvaiheista tiedotetaan muita osallisia, ja niitä, jotka ovat asemakaavan laatijalta kirjallisesti tiedotusta pyytäneet, ja antaneet yhteystietonsa tiedotusta varten. Jos asemakaavoituksen aikana järjestetään yleisötilaisuus, siitä ilmoitetaan kuulutuksen yhteydessä Järvenpään verkkosivuilla tai erikseen tiedottamalla.

## Aloitusvaihe

Asemakaavoitustyön käynnistymisestä ja siihen liittyvästä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) valmistumisesta tiedotetaan siten kuin edellä on kerrottu. OAS on nähtävillä suunnittelutyön ajan Järvenpään kaupungin verkkosivuilla sekä Järvenpää-infossa (Sibeliuksenkatu 8, 3. kerros, käynti rakennustyömaan aikana Mannilantien kautta).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voidaan valmisteluvaiheen aikana tehdä tarkennuksia ennen asemakaavaehdotuksen asettamista julkisesti nähtäville.

## Valmisteluvaihe

Asemakaavan muutosluonnos ja muu suunnitteluaineisto asetetaan nähtäväksi mielipiteiden antamista varten (AKL 62 §, MRA 30 §) Järvenpään kaupungin verkkosivuille ja Järvenpää-infoon.

Asemakaavan muutoksesta pyydetään luonnoksen valmistuttua ennakkolausunnot seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan liitto
- Uudenmaan ELY-keskus
- Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä
- Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä
- Keski-Uudenmaan pelastuslaitos
- Keski-Uudenmaan ympäristökeskus
- Museovirasto
- Helsingin kaupunginmuseo / Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo
- Väylävirasto
- Tuusulanjärven Lämpö Oy
- Auris Energia Oy
- Caruna Oy
- FNE-Finland Oy

- Cinia Oy
- Elisa Oyj
- Telia Finland Oyj
- DNA Finland Oy

Asemakaavan muutos lähetetään tiedoksi:

- Järvenpään kaupunkitekniikan suunnittelupalvelut
- Järvenpään rakennusvalvonta
- Hyvinvoinnin palvelualue; liikuntapalvelut
- Opetuksen ja kasvatuksen palvelualue; varhaiskasvatuspalvelut, opetuspalvelut
- Järvenpään Vesi
- Mestaritoiminta Oy
- Järvenpään seurakunta
- Ammattiopisto Spesia Oy
- Järvenpää-Seura ry
- Hyvä kasvaa Järvenpäässä
- Suomen luonnonsuojeluliitto Järvenpää ry
- Keski-Uudenmaan polkijat ry
- Eläkeläisneuvosto
- Vammaisneuvosto
- Nuorisovaltuusto

Jos jokin taho katsoo, ettei heitä tarvitse pitää osallisina tässä hankkeessa, asiasta voi ilmoittaa kaavasuunnittelijalle kirjallisesti.

## Ehdotusvaihe

Luonnoksesta saatujen mielipiteiden ja ennakkolausuntojen pohjalta laaditaan asemakaavan muutosehdotus, jonka kaupunkikehityslautakunta hyväksyy ja asettaa julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (AKL 65§, MRA 27§) sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutosehdotus laitetaan nähtäväksi Järvenpään kaupungin verkkosivuille sekä Järvenpää-infoon. Asiasta tiedotetaan osallisille, kuten edellä on kerrottu.

Ehdotusta koskevat muistutukset tulee jättää kirjallisena kuulutuksessa ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Kaupunkikehityslautakunta käsittelee ja hyväksyy asemakaavoituksen laatimat vastineet kaavamutosehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Mikäli

asemakaavamuutosehdotusta joudutaan muuttamaan olennaisesti lausuntojen ja muistutusten johdosta, asettaa kaupunkikehityslautakunta sen uudelleen nähtäville ja mahdollisesti myös pyytää uusia lausuntoja. Muussa tapauksessa kaupunkikehityslautakunta esittää ehdotuksen edelleen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi. Kaupunkikehityslautakunnan päätös, josta ilmenee kaupungin perusteltu kannanotto (vastine), lähetetään niille osallisille, jotka ovat jättäneet muistutuksen tai ovat sitä aiemmissa vaiheissa kirjallisesti pyytäneet ja jättäneet yhteystietonsa.

## Hyväksymisvaihe

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutoksen. Päätöstä koskeva hyväksytty pöytäkirja julkaistaan kaupungin verkkosivulla: Kokoukset ja päätöksenteko. Asemakaavan hyväksymisestä ilmoitetaan myös kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla: Kuulutukset. Kaupunginvaltuuston päätöksestä on mahdollisuus valittaa 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta Helsingin hallinto-oikeuteen, ja Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä valitusluvalla edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Kaupunginvaltuuston päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.

Asemakaava tulee voimaan kuulutuksella, lainvoiman saaneesta päätöksestä kuulutetaan kaupungin verkkosivuilla kuulutukset: <https://www.jarvenpaa.fi/kuulutukset>

Asemakaavan voimaantulo lähetetään tiedoksi niille osallisille, jotka ovat tiedotusta kaavan laatijalta kirjallisesti pyytäneet ja antaneet yhteystietonsa tiedotusta varten.

## Kaavan vaikutusten arviointi

Asemakaavan vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen, rakennettuun ympäristöön, luontoon ja maisemaan, liikenteeseen, tekniseen huoltoon, yhdyskuntatalouteen, terveyteen, sosiaalisiin oloihin ja kulttuuriin arvioidaan kaupungin omana työnä ja tulokset esitetään kaavaselostuksen yhteydessä. Vaikutusten arviointi perustuu alueelta käytössä oleviin perustietoihin, suoritettaviin maastokäynteihin, aluetta koskeviin selvityksiin, osallisilta saataviin lähtötietoihin sekä lausuntoihin ja muuhun palautteeseen.

Asemakaavan muutoksen aloitusvaiheessa erityisesti arvioitaviksi on tunnistettu mm. vaikutukset valtakunnallisesti merkittäviin kulttuuriympäristöihin (RKY) sekä pohjaveteen. Asemakaavan muutoksen lähtöaineistoina käytetään mm. Järvenpään yleiskaavan 2040 sekä aiemmin laaditun

JYK yhtenäiskoulukeskuksen (Uusi JYK) asemakaavamuutoksen yhteydessä laadittuja selvityksiä. Selvityksiä täydennetään ja päivitetään tarpeen mukaan.

## Aikatauluarvio

- Asemakaavatyö käynnistyy keväällä 2025
- Asemakaavaluonnos on nähtävänä arviolta kesällä-syksyllä 2025 (AKL 62 §)
- Asemakaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäväksi arviolta alkuvuodesta 2026 (AKL 65 §, MRA 27§) 30 päivää
- Tavoitteena on, että kaavamuutos siirtyy hyväksymiskäsittelyyn (Kauke ltk, KH ja KV) kevään 2026 aikana

## Mielipiteet aloitusvaiheessa

Onko alueella tärkeitä paikkoja, kehittämiskohteita tai ongelmia, joita ei ole lähtötiedoissa huomioitu? Jos haluat tuoda esiin omia näkemyksiäsi suunnittelualueeseen liittyen, ota yhteyttä suoraan kaavan valmistelijaan (ks. yhteystiedot alla).

## Yhteystiedot

### **Järvenpää-info**

040 315 2880

[www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)

[info\(at\)jarvenpaa.fi](mailto:info(at)jarvenpaa.fi)

Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköpostiosoitteet ovat muotoa: etunimi.sukunimi(at)jarvenpaa.fi

### **Asemakaavoitus**

Kaavasuunnittelija, p. 040 315 2985

Paula Sidoroff-Eskelinen

Kaupunkikuva-arkkitehti, p. 040 315 2455

Maria Suutari-Jääskö

Asemakaavapäällikkö, p. 040 315 3886

Milla Nummikoski

Kaavoitusjohtaja, p. 040 315 2432

Hannele Selin

### **Hankekehitys**

Hankekehityspäällikkö, p. 040 315 2344

Salla Niemelä

### **Liikenne**

Liikennesuunnittelija, p. 040 315 2357

Mikko Kaukinen

### **Kaupunkitekniikan suunnittelupalvelut**

Projektipäällikkö, p. 040 315 2279

Johanna Jääskeläinen

### **Järvenpään Vesi**

Vesihuoltopäällikkö, p. 040 315 2033

Teemu Keitaanpää

Otteet ilmakuvista

v. 2024



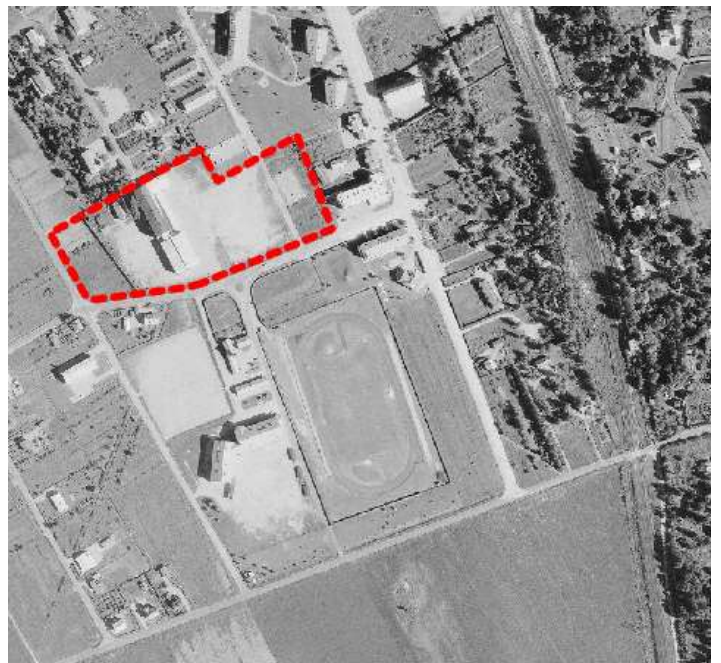
v. 2023



v. 1999



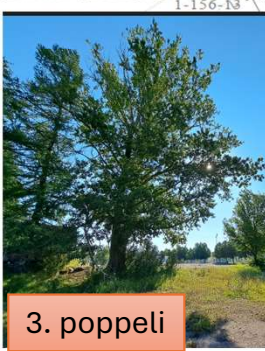
v. 1964



# JYK Urheilukadun pohjoispuoli, puuston ja kasvillisuuden kevyt inventointi 7/2025

EAT Luontokartoittaja Eva Lumio

Huomionarvoiset lajit, huomiot, nostot aiempaan kartoitukseen vuodelta 2019.



11. lehmus 12. laho pihlaja



10. haapa

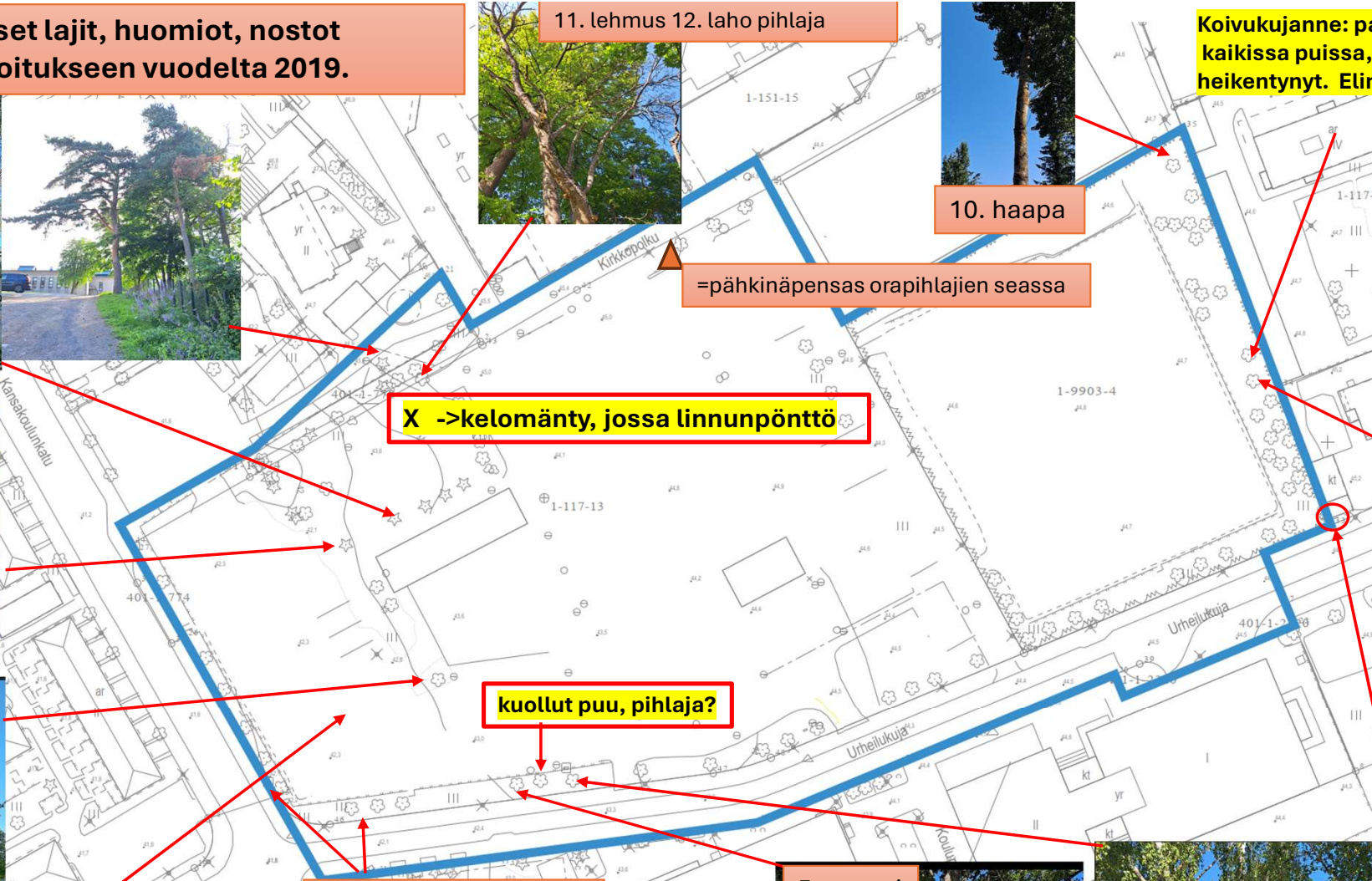
=pähkinäpensas orapihlajien seassa



haitalliset vieraslajit



n. 10v. tammi rajalla

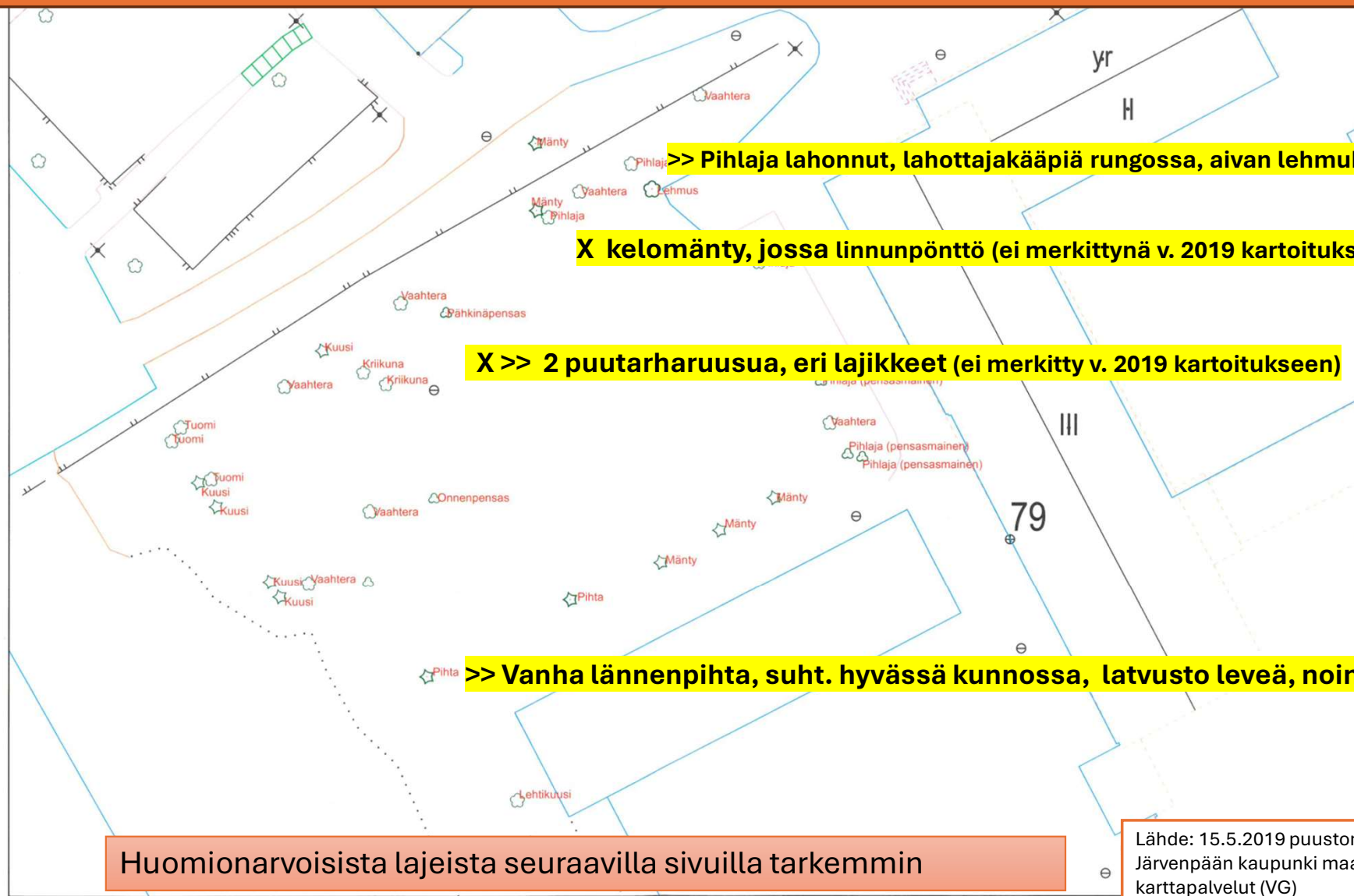


X ->kelomänty, jossa linnunpönttö

kuollut puu, pihlaja?

Koivukujanne: pakkasvauriot lähes kaikissa puissa, latvukset harvat, kunto heikentynyt. Elinikä ennuste?

Pohjana v. 2019 tarkastetut puut alueen pohjoisosalla, johon nyt päivitetty uudet huomiot/muutokset keltaisella



>> Pihlaja lahonnut, lahottajakääpiä rungossa, aivan lehmuksen vieressä

X kelomänty, jossa linnunpönttö (ei merkittynä v. 2019 kartoitukseen)

X >> 2 puutarharuusua, eri lajikkeet (ei merkitty v. 2019 kartoitukseen)

>> Vanha lännenpihta, suht. hyvässä kunnossa, latvusto leveä, noin 5 m

Huomionarvoisista lajeista seuraavilla sivuilla tarkemmin

Lähde: 15.5.2019 puuston kartoitus/  
Järvenpään kaupunki maankäyttö- ja  
karttapalvelut (VG)

**2. Lännenpihta, arvio läpimitta rinnankorkeudelta (130 cm) 60 cm latvusto leveimmillään arviolta 5 m lkä n.>75v (kts. ilmakehu diasarjan lopussa) Juuriston leveys ja suunta huomioitava maanmuokkauksessa**



**3. Poppeli (alalaji tarkastettava) kaksahaarainen, mutta hyvässä kunnossa, arviolta läpimitta yhdellä rungolla 40 cm, istutettu ehkä 1950-l. jälkeen (kts. ilmakehut)**



4. Viherjäsenruoho, hyvä kallioketojen ja perinnebiotooppi laji, muinaistulokas: viherjäsenruoho. Kasvaa hiekkakentällä, voi siirtää tarvittaessa muualle, mutta varottava kanadankoiransilmän siemeniä, joita myös hiekkakentän alueella.



**5. tammi**



**6. visakoivu**



## Huomiot alueen itäreunalta kasvillisuuden osalta



7. Noin 10 v. tammi rajalla, suositus: säästetään, suoja-alue latvuston leveyden verran



8. Kurttulehtiruusu aittaa koko kiinteistön rajan pituuden verran

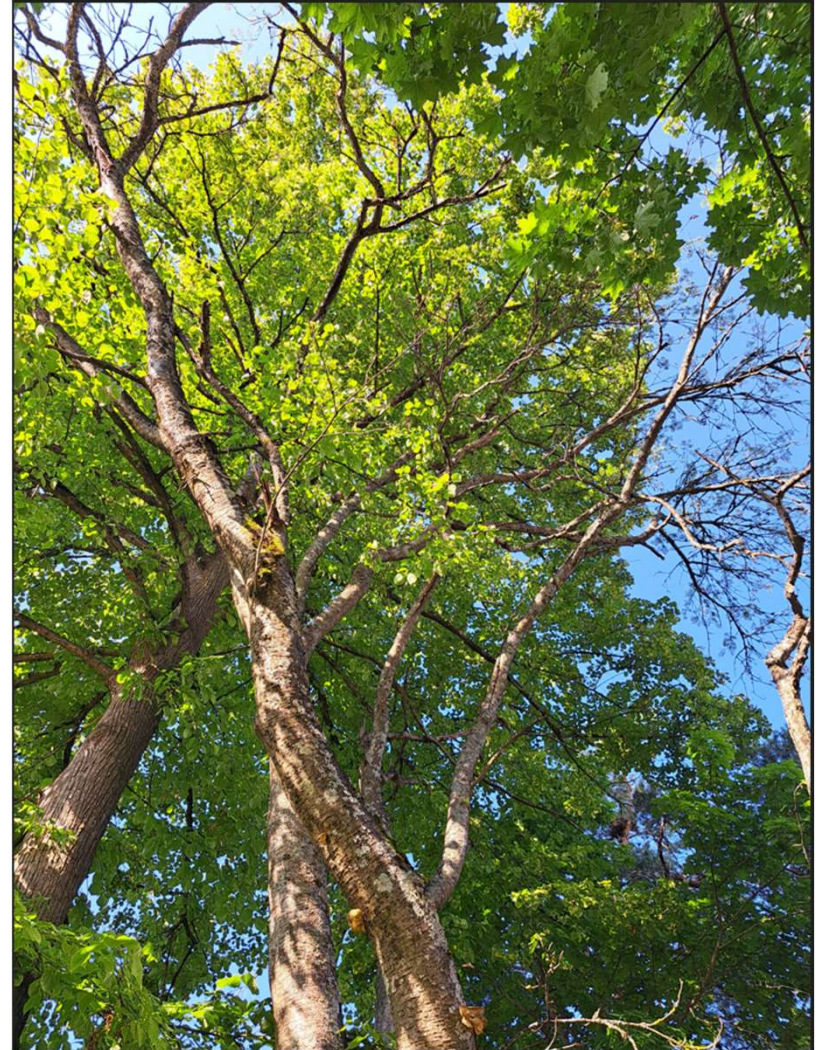


9. Koivukujanne, lähes kaikissa pakkasvauriot, mutta suht. hyvä kuntoisia, latvukset vähän risuiset, ei näy lahoa.

**10.** Iso haapa, ei kolopuu (haavat säästöpuita metsänhoid. suositusten mukaan)

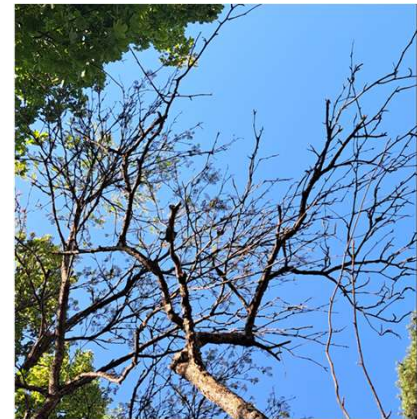
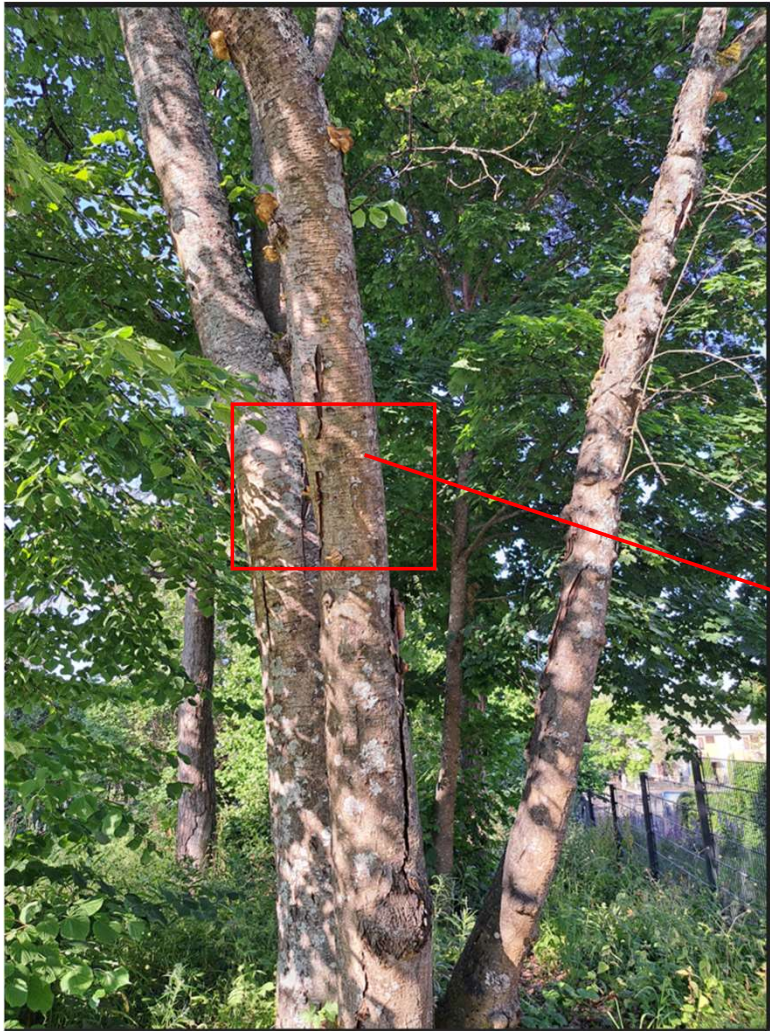


**11.** Vanha lehmus hyvässä kunnossa lahon pihlajan vieressä. Varottava sen oksistoa, jos pihlajaa karsitaan tai kaadetaan.

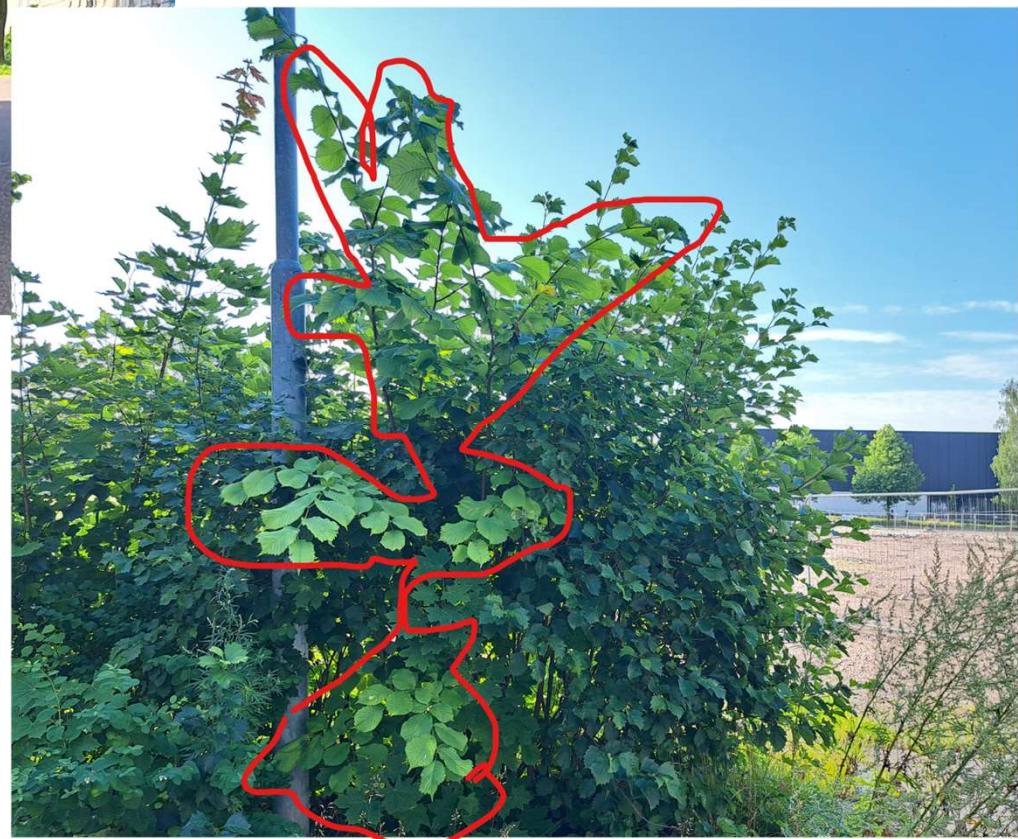


12. Laho pihlaja läpimitta n. 25 cm, useampi runko, latvustot lähes kuolleet, kuvassa näkyvät lehdet vieressä kasvavan lehmuksen. Runkoon pesiytynyt lahottajakäppä, mahdollisesti vinokaslajeihin kuuluva.

**Isot oksat voivat tippua kävelytien päälle, arboristin tarkastettava kunto. Jos kaadetaan, voi jättää maalahopuiksi paikalle tai viedä rungot toisaalle hyönteishotelliksi.**



Pähkinäpensas orapihlajan seassa lyhtypylvään kohdalla



## HAITALLISET VIERASLAJIT (osa poistettava)

Hiekkakentän alueella siellä täällä kasvaa haitallinen vieraslaji, kanadankoiransilmä joka alkaa juuri kukkimaan ja sitten siementämään. Jos maata kuoritaan tai siirretään alueella toisaalle, huomioitava että tätä on siemenpankissa ja siten leviää uusille kasvupaikoille



Kurtttulehtiruusu aita koko matkan, muutama isotuomipihlaja aivan kiinteistöjen rajalla, autokatoksen takana. Poistettavat, samoin isotuomipihlaja joita muutamia, kaikki luokiteltu haitallisiksi vieraslajeiksi.

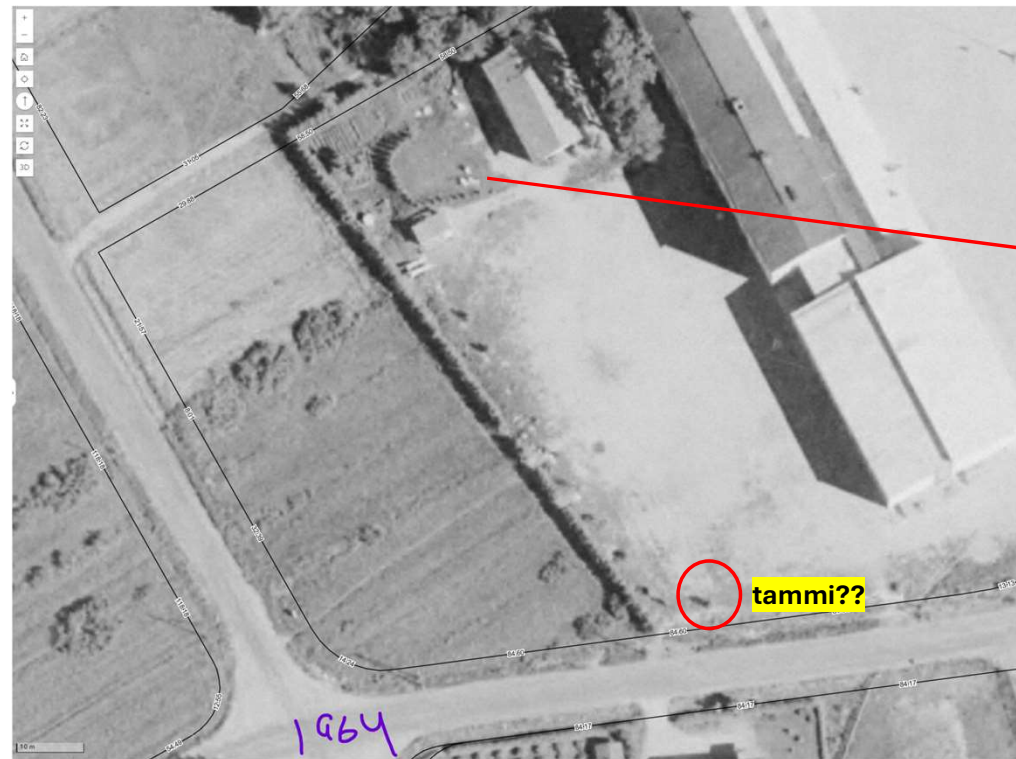


# Muut huomiot, kommentit

Kelomänty, jossa linnunpönttö, säästettävä, yleensä mäntykeloissa ei kaatumavaaraa jos ei maata kaiveta



Ilmakuva v. 1964, jossa tien linjaukset jo samat, puut näkyvät kartalla, ikä? Vanha tammi mahdollisesti näkyy ilmakuvasssa myös



Mäntyrivistö istutettu ehkä 1950- l. jälkeen Muuttumassa vähitellen kilpikaaranaiseksi





**Alueen hyviä, vanhoja, Suomen alkuperäisiä kasveja**



Valkopeippi – *Lamium album*



Syysmaitiainen – *Scorzoneroides autumnalis*

Ruusut, vanhoja puutarhalajeja (ei vieraslajeja).



**SITOWISE**

# JYK Urheilukadun pohjoispuoli

Asemakaavamuutosehdotukseen  
liittyvä liikenneselvitys ja  
liikenteellinen vaikutustenarviointi

10.4.2026

# Sisällysluettelo

- 1. Työn tausta ja tavoitteet**
- 2. Nykytila**
  - 2.1 Alueen nykytila ja kaavamutoksen sijoittuminen
  - 2.2 Alueen liikennejärjestelyt
  - 2.3 JYK oppilaaksiottoalue
- 3. Koonti aiemmista suunnitelmista ja selvityksistä**
  - 3.1 Koontikartat 1-5
  - 3.2 Aiemmat liikenne-ennusteet
  - 3.3 Tehdyt toimivuustarkastelut
- 4. Vaikutustenarviointi**
  - 4.1 Kaavamutoksen liikenteelliset vaikutukset sujuvuuteen ja turvallisuuteen
  - 4.2 Jalankulku – ja pyöräliikenteen muutos
  - 4.3 Ajoneuvoliikenteen muutokset
  - 4.4 Asemakaavan liikennetuotos
  - 4.5 Pysäköinti ja joukkoliikenne
  - 4.6 Vaikutukset liikenteen toimivuuteen
  - 4.7 Vaikutukset liikenneturvallisuuteen
  - 4.8 Vaikutukset muuhun liikenteeseen
- 5. Johtopäätökset ja huomiot jatkosuunnitteluun**

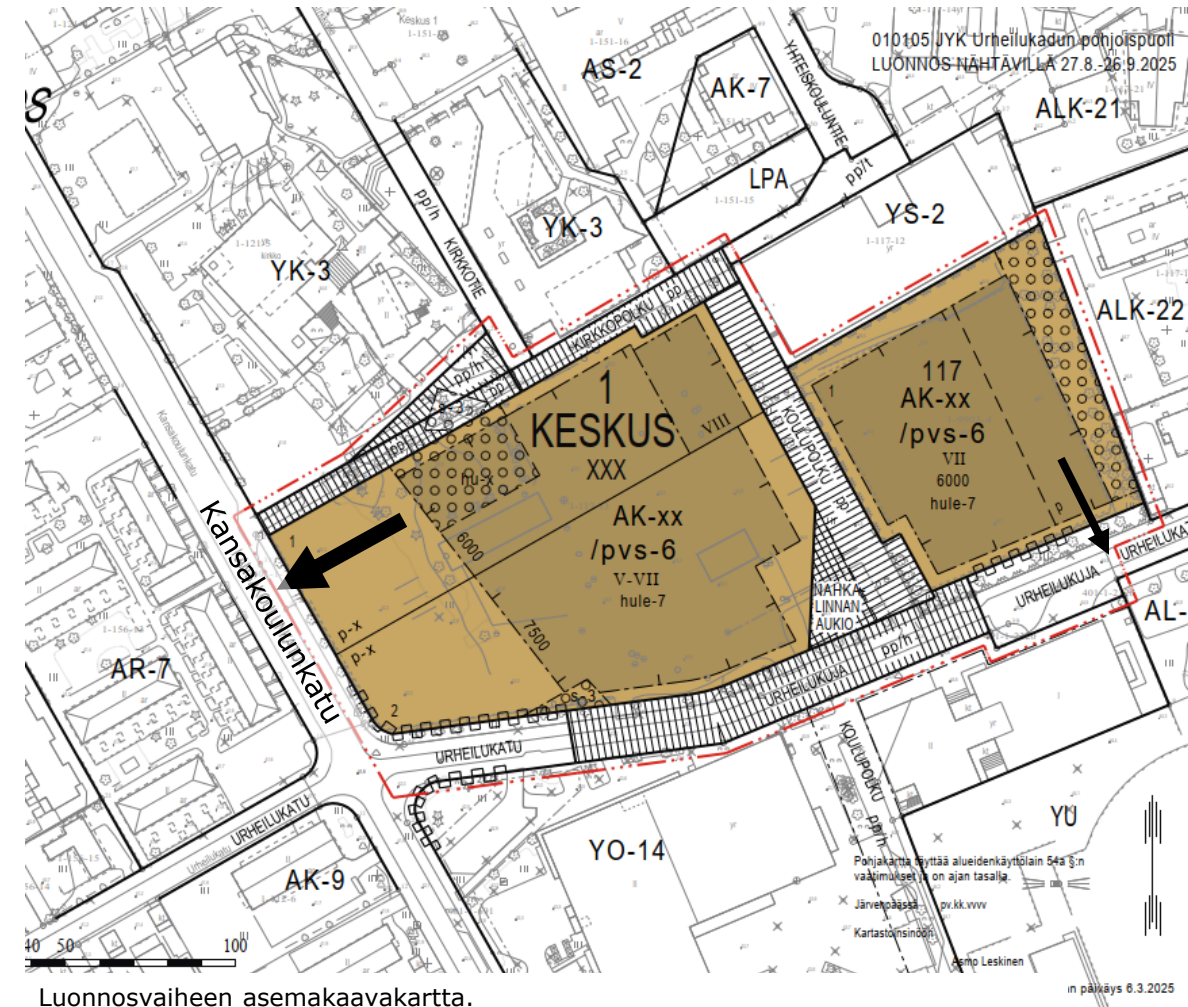


# 1 Työn tausta ja tavoitteet

Entisen Järvenpään yhteiskoulun (Urheilukadun pohjoispuoli) alueelle on laadinnassa asemakaavamuutosehdotus. Uuden asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa entisen, puretun yhtenäiskoulun tilalle pääosin asuinrakentamista noin 15 000–19 500 k-m<sup>2</sup>. Alueelle tavoitellaan noin 300–390 uutta asukasta. Yhteissuunnitteluun valittujen toteuttajakumppaneiden viitesuunnitelmien perusteella asemakaavan rakennusoikeus asettunee kem-haitarin yläpään (n. 19 000 k-m<sup>2</sup>).

Asemakaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi asuinkerrostalojen korttelialueelle on esitetty liike-, toimisto-, työ- ja julkisten lähipalveluiden tiloja (enintään n. 200 k-m<sup>2</sup>), jotka osoitetaan aukion yhteyteen eivätkä ne saa aiheuttaa häiriötä. Liiketilojen toteutuminen on tällä hetkellä epävarmaa. Toteutuessaan tilat eivät merkittävästi lisää liikennetuotosta alueelle.

Työn lähtöolettama on, että kaavassa uuden rakentamisen liikenne jakautuu Kansakoulunkadulle ja Urheilukadulle/Mannilantielle kerrosalan suhteessa niin, että liikenteestä noin 2/3 käyttää Kansakoulunkatua ja 1/3 Urheilukatua/Mannilantietä.



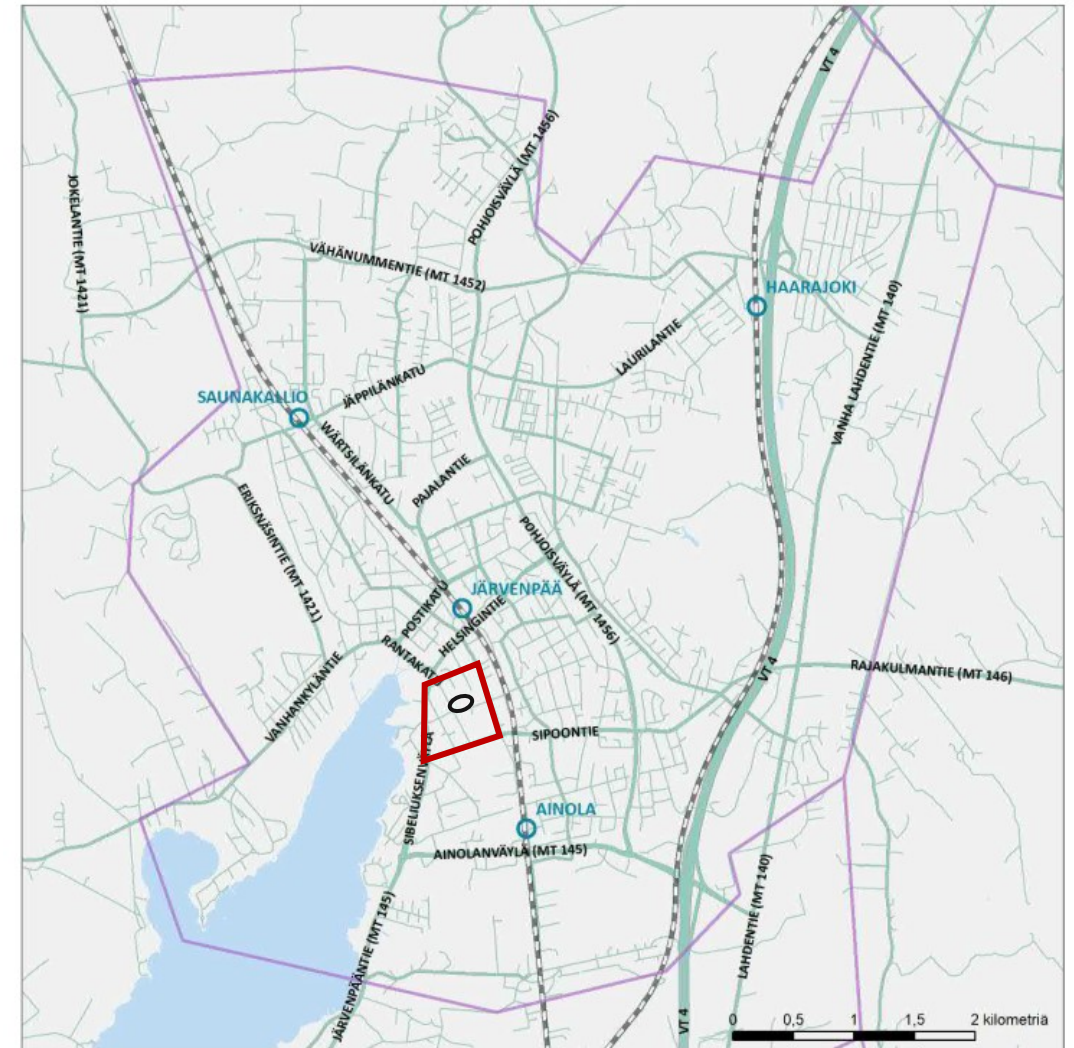
Luonnosvaiheen asemakaavakartta.

# 1 Työn tausta ja tavoitteet

Työssä liikenteellisesti tarkasteltava alue rajautuu karkeasti Sipoontien, Huvilakadun, Mannilantien, ja Sibeliuksenväylän väliselle alueelle, Järvenpään yhteiskoulun läheisyyteen (rajattu kuvassa punaisella).

Työssä tutkittiin alueen aiemmat liikenneselvitykset, verrattiin niitä toteutuneeseen tilanteeseen (liikennemäärä, liikennejärjestelyt) sekä tunnistettiin tehtyjen selvitysten ajantasaisuus ja päivitystarpeet. Lisäksi työssä arvioitiin uuden asuinrakentamiseen osoitetun asemakaavan liikennetuotos sekä sen liikenteelliset vaikutukset vuonna 2040.

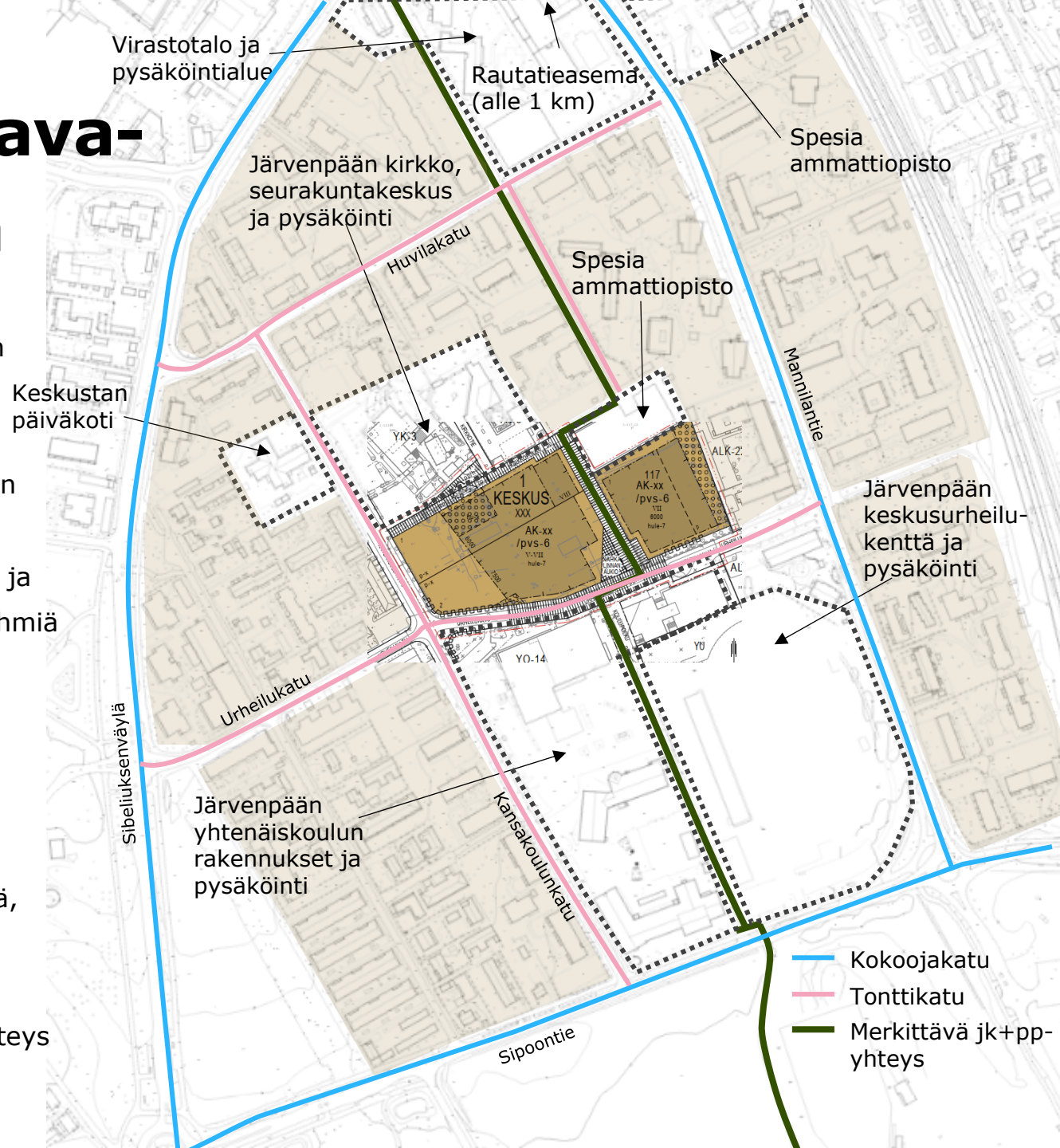
Työssä on esitetty johtopäätökset aiempien suunnitelmien ja selvitysten tilanteesta sekä vaikutustenarvioinneista. Lisäksi on esitetty vaikutusten hallintakeinoja.



Kuva Järvenpään nykyisestä liikenneverkosta. Tarkastelualue kuvassa punaisella, jonka sisällä JYK Urheilukadun pohjoispuoli – asemakaavan muutosalue mustalla ympyrällä. (Järvenpään liikenne-ennuste ja liikennejärjestelmäsuunnitelma 2020).

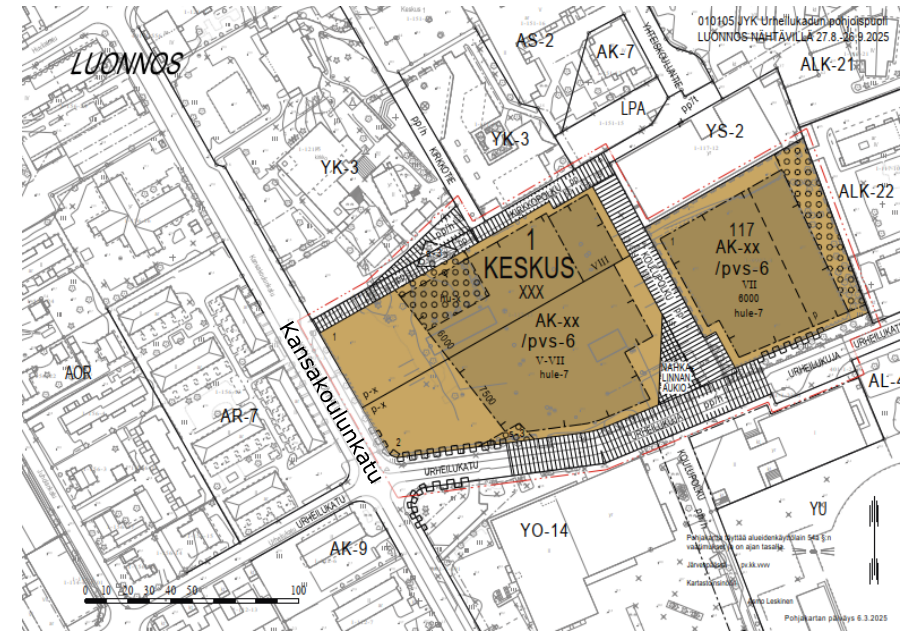
## 2.1 Alueen nykytila ja kaavamuutoksen sijoittuminen

- Kaavamuutosalue sijaitsee vajaan kilometrin päässä Järvenpään rautatieasemalta.
- Aluetta ympäröi vahvasti pien- ja kerrostaloalue.
- Kaavamuutosalueen viereisillä tonteilla sijaitsee tärkeitä julkisten palvelujen kohteita:
  - **Järvenpään yhteiskoulu (JYK)**, jossa noin 800 oppilasta ja henkilökuntaa 110. Koulussa 1.– 9.-luokkalaista (opetusryhmiä 42, josta 14 on vaativamman erityisen tuen ryhmiä).
  - **Keskustan päiväkoti**, jossa neljä päiväkotiryhmää.
  - **Kirkko ja seurakuntakeskus**
  - **Spesia ammattiopiston opetusyksikkö**
  - **Järvenpään keskusurheilukenttä**
- Alueen liikenneverkko koostuu kokoojakaduista Sibeliuksenväylä, Sipoontie ja Mannilantie sekä tonttikaduista Urheilukatu, Kansakoulunkatu, Huvilakatu ja Yhteiskouluntie.
- Alueen halki kulkee merkittävä jalankulun ja pyöräliikenteen yhteys Koulupolku ja sen jatke Yhteiskouluntieellä.



## 2.2 Alueen liikennejärjestelyt

- Kaavassa tonteille on rakennettava vähintään 1 autopaikka / 110 k-m<sup>2</sup> asuintilaa, kuitenkin vähintään 0,6 ap/asunto.
- Tonteille on varattava polkupyörien säilytyspaikkoja vähintään 1 paikka / 30 k-m<sup>2</sup>. Paikoista vähintään puolet on sijoitettava pihatasossa olevaan ulkoiluvälinevarastoon.
- Alueella nykyinen nopeusrajoitus on alueellinen 30 km/h, josta poikkeuksen tekee osa Kansakoulunkadusta sekä tarkastelualueen pohjoispuolella oleva Huvilakatu ja sen pohjoispuolella olevat kadut, ollen 40 km/h. Tulevaisuudessa alueen koko tonttikatuverkolle tavoitteena on 30 km/h nopeusrajoitus.
- Alueesta on laadittu myös katujen yleissuunnitelma (ote) ja se on osittain tarkentunut laadituilla katusuunnitelmilla.
- Liikenne koostuu pääasiassa asukasliikenteestä, koululiikenteestä sekä ilta-aikaan vapaa-ajan liikenteestä koululle. Kirkolla, koululla ja liikuntapuistossa järjestettävät tapahtumat lisäävät hetkittäin liikennemääriä alueella.



Ote JYK Urheilukadun pohjoispuoli asemakaavan muutoksesta.



Ote Yhteiskoulun alueen kadut yleissuunnitelmasta.

# 3 Koonti aiemmista suunnitelmista ja selvityksistä

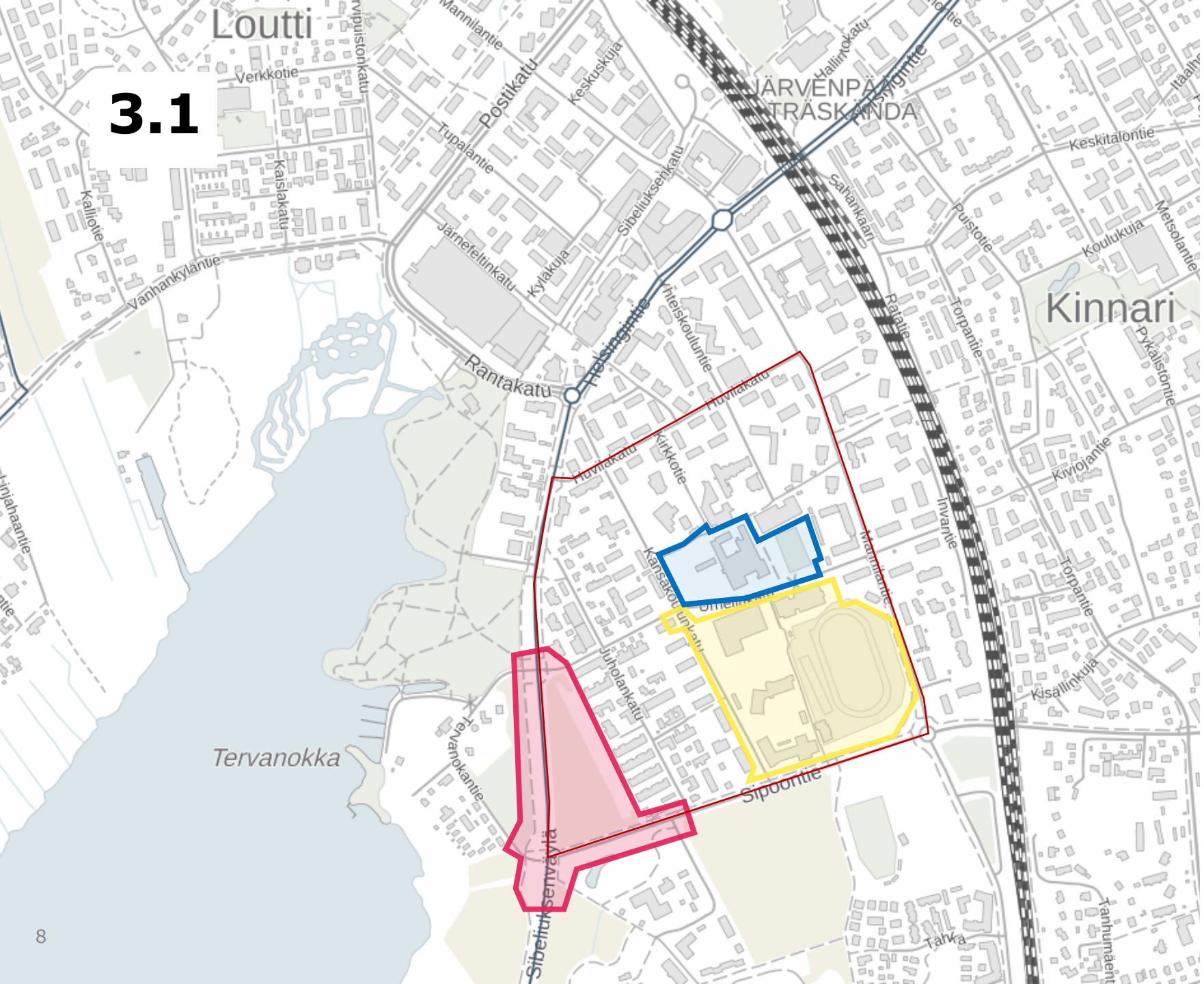
Koonti (sivuilla 8-15) tarkastelualueita koskevista suunnitelmista, selvityksistä ja toimenpide-ehdotuksista sekä näiden toteutumisen/etenemisen tilasta on tehty tausta-aineistoksi JYK Urheilukadun pohjoispuolen asemakaavan muutosta varten. Koonnissa on käyty läpi mm. aiemmat asemakaavojen muutokset vuodesta 2018, liikenneselvitykset ja- tarkastelut sekä toimenpide-ehdotukset ja verrattu näitä toteutuneeseen tilanteeseen erityisesti liikennemäärien ja liikennejärjestelyiden osalta. Työssä on verrattu koonnin tuloksia uudempiin liikennelaskentoihin sekä toteutuneisiin maankäytön ja liikenneympäristön toimenpiteisiin.

Karttakoosteina on esitetty tarkastelualueella tehdyt:

- Asemakaavojen muutokset vuodesta 2018
- Liikenteelliset tarkastelut ja toimenpide-ehdotukset
- Toteutuneet/edenneet suunnitelmat ja toimenpiteet
- Suunnitelmat ja toimenpiteet, jotka eivät ole toteutumassa/toteutuminen epävarmaa
- Liikennemäärät ja pysäköinti

Karttakoosteissa on listattu selvityksessä tarkastellut suunnitelmat, selvitykset, tarkastelut, mallinnukset sekä mittaukset.

# 3.1



## Asemakaavojen muutokset vuodesta 2018



Tarkastelualueen rajaus



**JYK Urheilukadun pohjoispuoli. Asemakaavan muutos / Luonnos. Selustus 2025.**

- asuinrakentamista n. 15 000 – 19 500k-m<sup>2</sup>
- asuntomäärä n. 250 asuntoa ja 300 asukasta
- 1 autopaikka / 110 k-m<sup>2</sup> asuintilaa, kuitenkin vähintään 0,6 autopaikkaa / asunto
- Tonteille varattava polkupyörien säilytyspaikkoja vähintään 1 paikka / 30 k-m<sup>2</sup>.
- ei rakenteellista pysäköintiä
- ei uusia liiketiloja
- uuden rakentamisen liikenne jakautuu Mannilantien ja Kansakoulunkadun suuntiin n. 1/3 Mannilantien suuntaan, 2/3 Kansakoulunkadun suuntaan
- katuliittymien järjestämisessä itäiselle korttelialueelle Urheilukadun itäosasta tulee huomioida kadun vastapuolella moduulikoulun kääntöpaikka sekä läntiselle korttelialueelle Kansakoulunkadulta yleiskaavan mukaisen lähipuiston toteuttaminen Nahkalinnan aukion ja Koulupolun yhteydessä
- Kirkkopolun jalankulku- ja pyöräily-yhteydelle lisätilaa
- Koulupolku jalankululle ja polkupyöräilylle varattavaksi katualueeksi / aukio-kaavamerkintä
- kortteleihin on mahdollistettava saapuminen sekä Kansakoulukadun, että Mannilantien suunnalta Urheilukadulta.



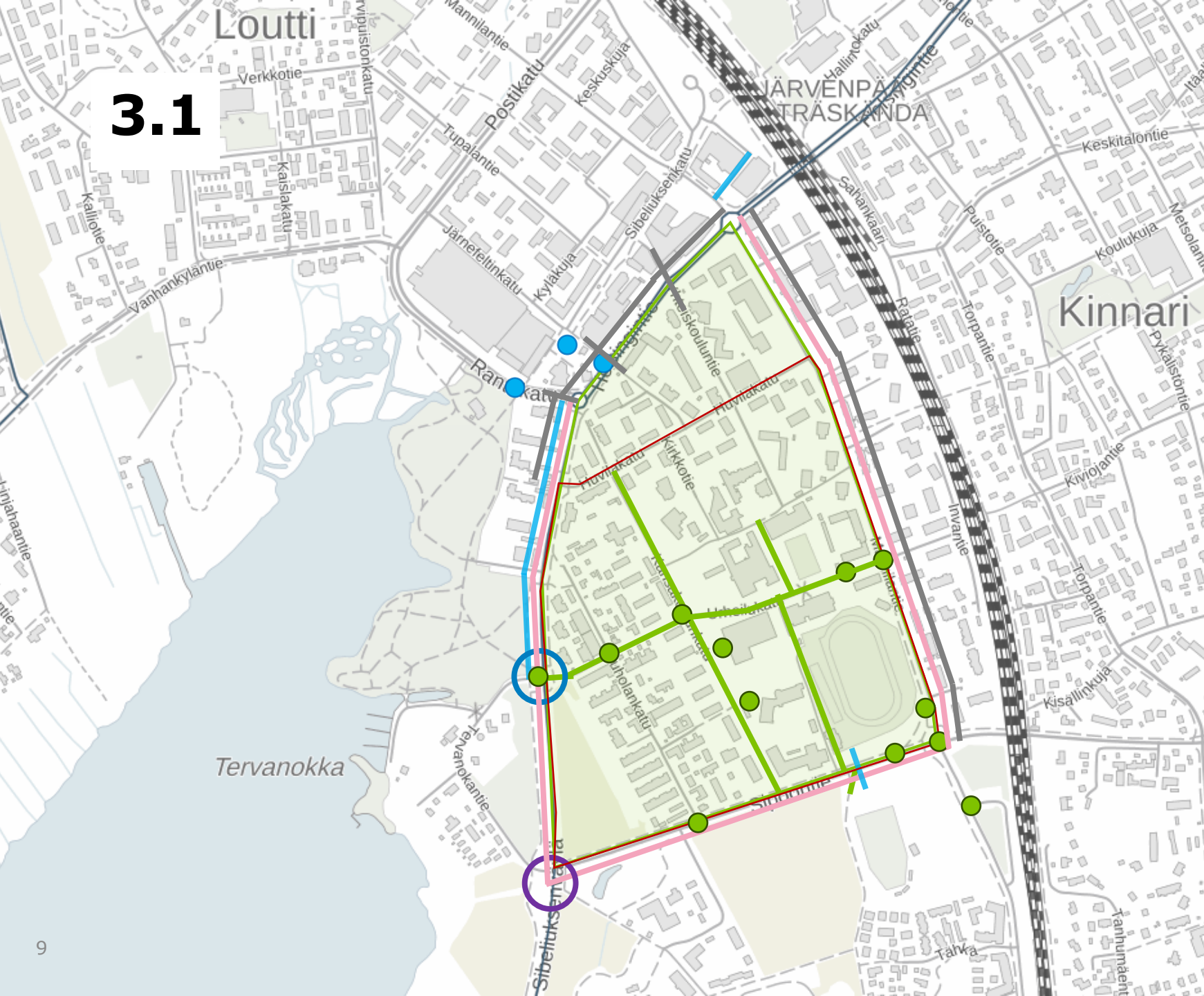
**JYK yhtenäiskoulukeskus, asemakaavan selustus. 2018.** Tutkittu mm. uuden koulukeskuksen rakentamista, liiketilojen sijoittamista, jalankulun ja pyöräliikenteen yhteyden parantamista keskusta-etelä -välillä, Koulupolun leventämistä.











**Sävelpuisto, asemakaavan selustus. 2020.**

Sis. mm. vaikutukset liikenteeseen, viiteseuruntalumuonnokset ja liittymätarkastelut.

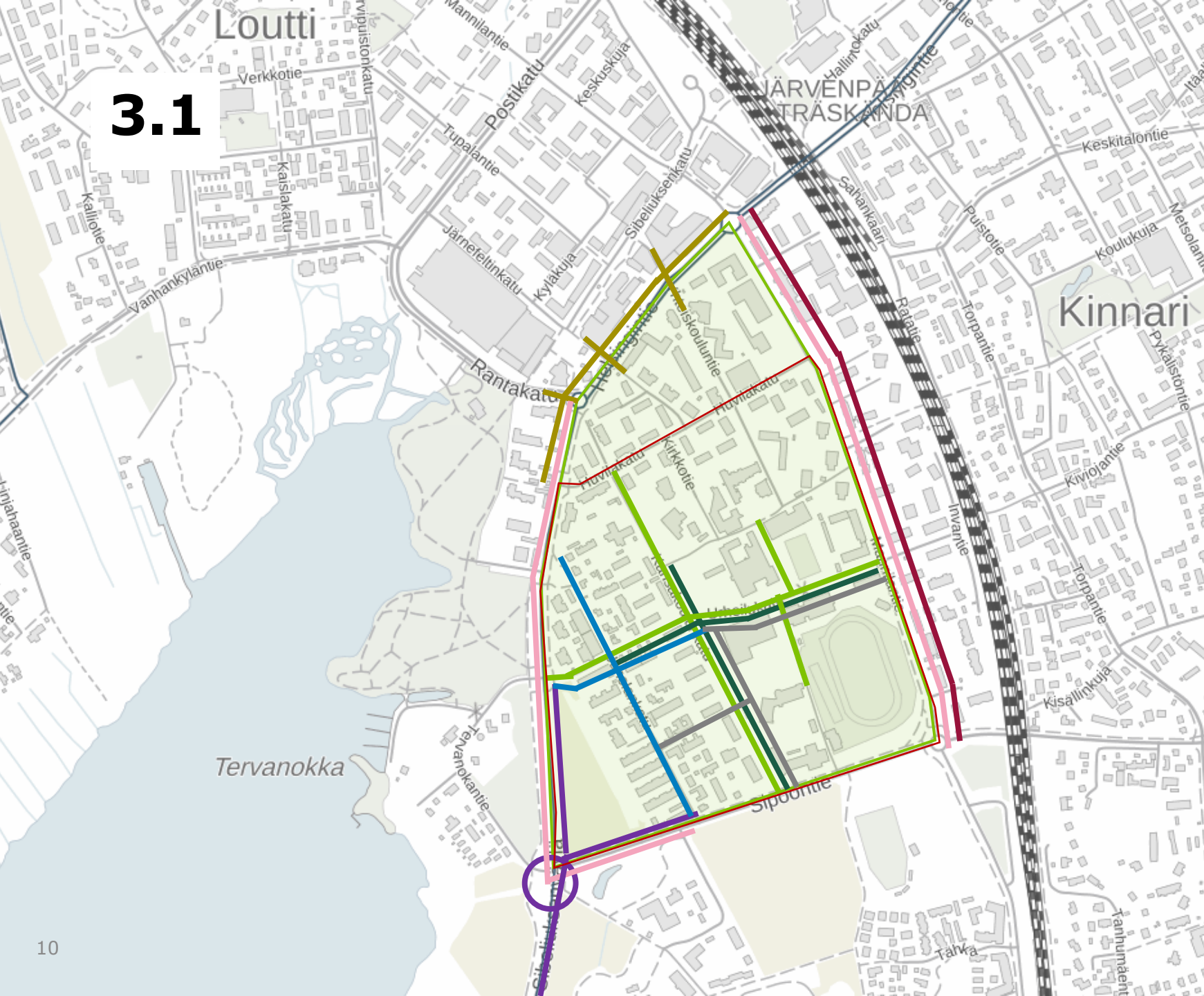
# 3.1



## Liikenteelliset tarkastelut ja toimenpide-ehdotukset

-  **Tarkastelualueen rajaus**
-  **Liikenteelliset tarkastelut. JYK-kouluhanke, asemakaavamuutos. 2018.** Sis. mm. liikenneverkon jäsentely, liikenne-ennusteet vuosille 2025 ja 2040, liikenteen toimivuuden tarkastelun keskeisissä liittymissä, pysäköinnin, pyöräpysäköinnin, koulun tontin liikennejärjestelyjen, saattoliikenteen, katutilan mitoituksen ja tapahtumajakaisen liikenteen tarkastelua.
-  Liittymäalueiden toimivuustarkastelut.
-  **Sibeliuksenväylä-Sipoontien liittymätarkastelu. 2020.** sis. mm. liikenne-ennuste vuodelle 2040.
-  **Sibeliuksenväylän ja Urheilukadun liittymätarkastelut sekä Urheilukadun-Sibeliuksenväylä, Liikenteellinen tarkastelu. 2021.** Sis. mm. liikennemäärät ja -ennuste, liikenteen toimivuus ja toimivuustarkastelut, liikenneturvallisuus, liittymäluonnokset ja vaihtoehtojen vertailu.
-  **Järvenpään, Keravan ja Tuusulan seudullinen liikenneturvallisuussuunnitelma. 2025.** Sis. mm. Sibeliuksenväylän kokonaisvaltainen parantaminen, väli Urheilukatu – Rantakatu  
 alikulku Sipoontielle  
Helsingintie, Oikotien kohdan suojatie: näkemien parantaminen  
Rantakatu, Kenkä-Eskon polun kohdan korotetut suojatiet: suojatiliikennemerkin lisääminen keskisaarekkeelle molemmista suunnista  
Läpiajoliikennekohteet: Järvenpään tori: kunta käy kohteet läpi ja tekee tarvittaviin kohteisiin tarvittavat järjestelyt  
Neuvoksenkuja: Katualueen ja tilan uudelleenjärjestely (jalankulku- ja pyöräilyolosuhteet)
-  **Järvenpään pyöräliikenteen kehittämissuunnitelma. 2019.** Sis. mm. pyöräliikenteen tavoitetilaksi kaksisuuntaisen järjestelyn erotettuna jalankulusta Sipoontielle ja Sibeliuksenväylälle sekä yksisuuntaisen järjestelyn pyörätiellä tai -kaistalla Mannilantielle.

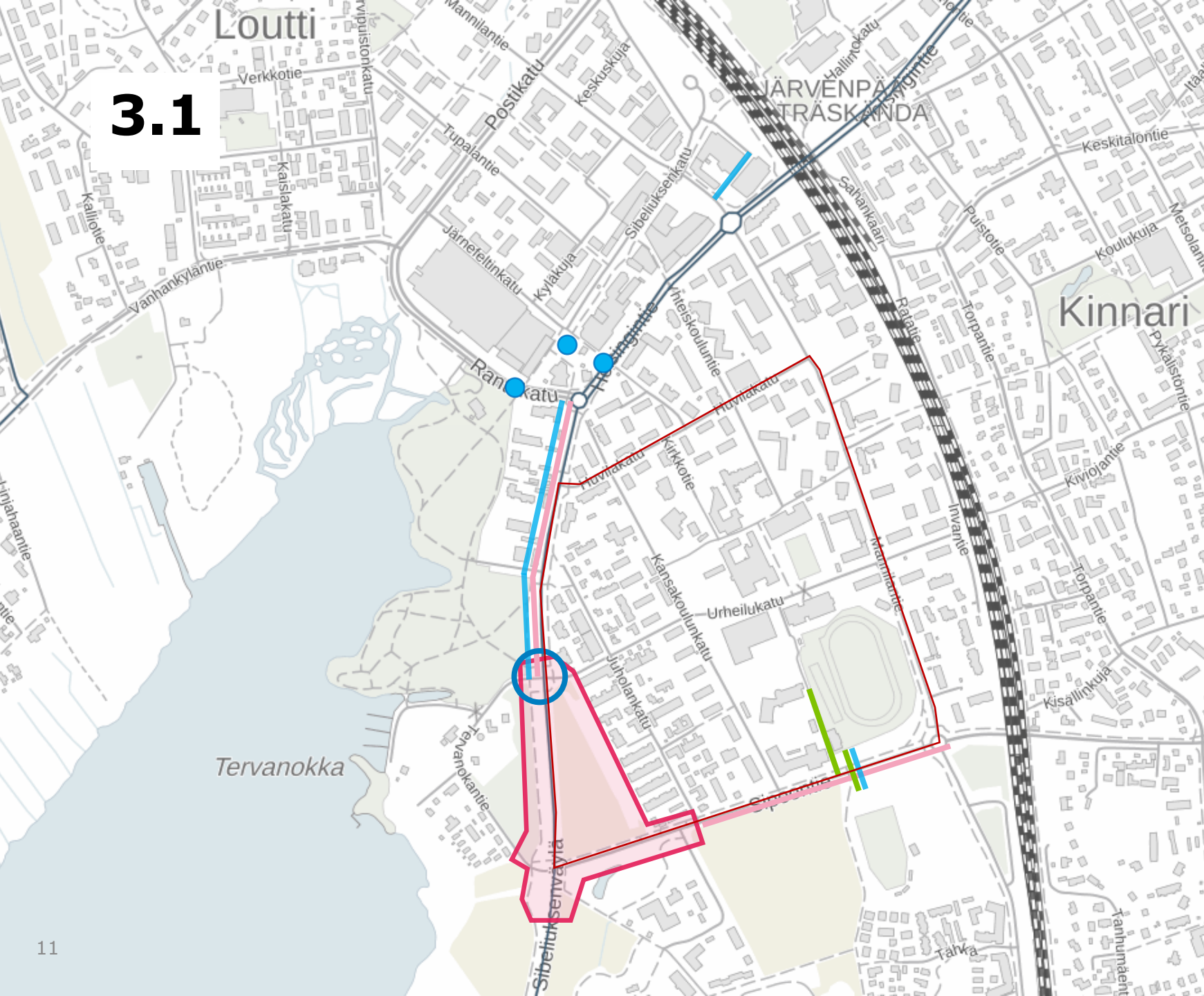
# 3.1



## Toteutuneet/edenneet suunnitelmat ja toimenpiteet

-  **Tarkastelualueen rajaus**
-  **Liikenteelliset tarkastelut. JYK-kouluhanke, asemakaavamuutos. 2018.**
  - läpiajoneuvon estäminen autoliikenteeltä Urheilukadulla: *rakennettu*
  - Koulupolun mitoitus: *pohjoisosa rakennettu*
  - saattoliikenteen ja pyöräpysäköinnin parannukset: *rakennettu*
-  **Katujen yleissuunnitelma. Yhteiskoulun alueen kadut. 2018.**  
*Edennyt katusuunnitelmavaiheeseen 2021 ja rakennettu 2022*
-  **Katusuunnitelmat Urheilukatu ja Kansakoulunkatu (JYK II, 5972).**  
*Rakennettu 2022*
-  **Katusuunnitelmat Juholankatu ja Urheilukatu (JYK I, 5972).**  
*Rakennettu 2021*
-  **Sibeliuksenväylä-Sipoontien liittymätarkastelu. 2020. Rakennettu**
-  **Katusuunnitelmat Sibeliuksenväylä ja Sipoontien liittymäalue (5938). Rakennettu 2023**
-  **Järvenpään pyöräliikenteen kehittämissuunnitelma. 2019.**
  - Sibeliuksenväylällä pyöräliikenteen tavoitetila kaksisuuntainen järjestely erotettuna jalankulusta: *rakennettu*
  - Sipoontiellä pyöräliikenteen tavoitetila kaksisuuntainen järjestely erotettuna jalankulusta: *rakennettu Sibeliuksenväylän ja Juholankadun välillä*
  - Mannilantiellä yksisuuntainen järjestely pyörätie tai -kaista: *rakennettu*
-  **Katusuunnitelmat Mannilantie (pintarakenteet). Rakennettu 2020 (eteläosa) ja 2024 (pohjoisosa).**
-  **Katusuunnitelmat Helsingintie (Keskustan kehittäminen). Rakennettu 2019 (eteläosa) ja 2022 (pohjoisosa).**

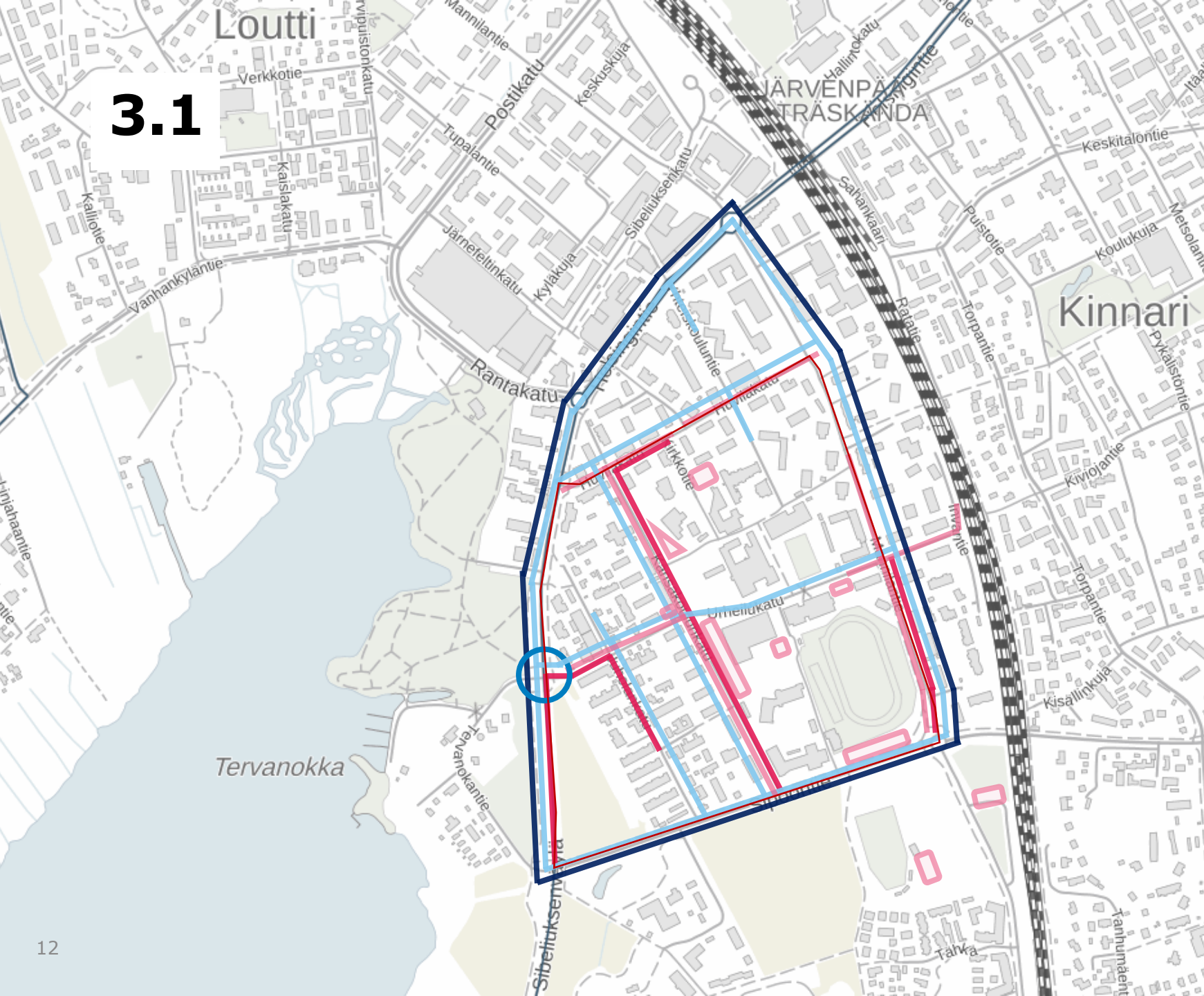
# 3.1



## Suunnitelmat ja toimenpiteet, jotka eivät ole toteutumassa/toteutumisen epävarmaa

-  **Tarkastelualueen rajaus**
-  **Sävelpuisto, asemakaava. 2020.**  
*Laadittu selvitys, ei todennäköisesti ole toteutumassa suunnitelman mukaisena*
-  **Liikenteelliset tarkastelut. JYK-kouluhanke, asemakaavamuutos. 2018.**
  - Koulupolun mitoitus: *eteläosaa ei rakennettu*
  - alikulku Sipooentielle: *laadittu selvitys, ei toteutumassa*
-  **Sibeliuksenväylän ja Urheilukadun liittämätarkastelut sekä Urheilukatu-Sibeliuksenväylä, Liikenteellinen tarkastelu. 2021.**
  - kiertoliittymän toteutuminen epävarmaa*
-  **Järvenpään, Keravan ja Tuusulan seudullinen liikenneturvallisuuksuunnitelma. 2025.**
  - Sibeliuksenväylän kokonaisvaltainen parantaminen, väli Urheilukatu – Rantakatu: *ei rakentunut*
  - alikulku Sipooentielle: *laadittu selvitys, ei toteutumassa*
-  **Järvenpään pyöräliikenteen kehittämissuunnitelma. 2019.**
  - Sibeliuksenväylällä pyöräliikenteen tavoitetila kaksisuuntainen järjestely erotettuna jalankulusta: *pohjoisosaa ei rakennettu*
  - Sipooentiällä pyöräliikenteen tavoitetila kaksisuuntainen järjestely erotettuna jalankulusta: *itäosaa ei rakennettu*

# 3.1



## Liikennemäärät ja pysäköinti

-  **Suunnittelualueen rajaus**
-  **Pysäköinti eri alueilla. 9/2025.** Sis. pysäköintimääriä tarkastelualueella pois lukien arki-illat.  
*Mittaustieto*
-  **KAVL kartta. 2025.** Sis. liikennemäärätietoja tarkastelualueelta.  
*Mittaustieto*
-  **Järvenpään kaupungin EMME-liikennemallin KAVL kartat nykytila 2018 sekä ennuste 2025.**  
*Mallinnettu*
-  **HELMET-mallin KAVL kartta. 2026.**  
*Mallinnettu*
-  **Sibeliuksenväylän ja Urheilukadun liittymätarkastelut sekä Urheilukatu-Sibeliuksenväylä, Liikenteellinen tarkastelu. 2021.** Sis. mm. liikennemäärät ja -ennuste, toimivuustarkastelut liittymässä.  
*Mallinnettu*

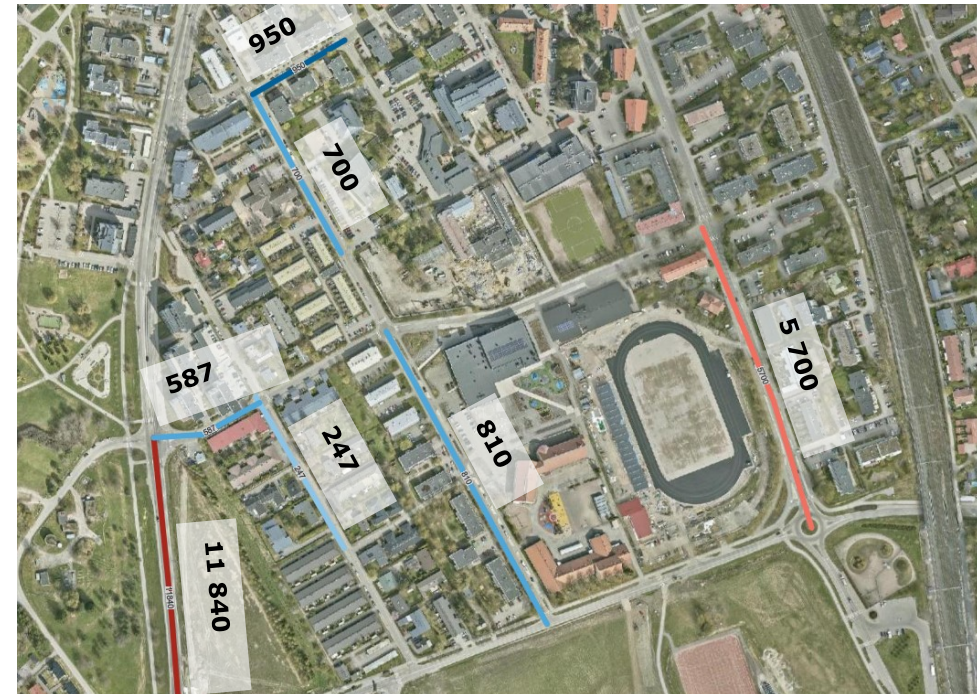
## 3.2 Aiemmat liikenne-ennusteet 1/2

Järvenpään kaupungin EMME-liikennemallin KAVL ennuste vuodelle 2025 (kuva 1) on osoittautunut lähes kaikilta osin huomattavan paljon suuremmaksi liikennemääriltään, kuin mitä nykytilanteen tiedot kertovat toteutuneista liikennemääristä (kuva 2). Vaikkei Urheilukadun katkaisusta aiheutuneita liikennevirtojen siirtymiä oltu otettu ennusteessa huomioon, jäivät kaikki alueen sisäiset liikennemäärät siltikin reilusti alle ennusteen. Ainoan poikkeuksen tekee tarkastelualueella pohjoisosassa Huvilakatu, jossa muutos johtuu Urheilukadun katkaisusta vuonna 2022. Liikennetarkastelussa vuodelta 2018 todetaan, että myöhemmin mahdollisesti alueelle toteutettava lisäasuminen ja sen liikennetuotos mahtuvat myös alueen katuverkolle ilman merkittävää katukapasiteetin lisäystä (*Sitowise. (2018). JYK –kouluhanke, asemakaavamuutos, Liikenteelliset tarkastelut.*)



**Kuva 1. KAVL ennuste 2025**

Järvenpään kaupungin EMME-liikennemalli 2018.  
(*Sitowise. (2018). JYK –kouluhanke, asemakaavamuutos, Liikenteelliset tarkastelut.*)



**Kuva 2. KAVL nykytila 2025**

Järvenpään kaupungin EMME-liikennemalli 2025.  
(*Järvenpään kaupunki. (2026.)*)

## 3.2 Aiemmat liikenne-ennusteet 2/2

Tarkastelualueen keskeisten liittymien toimivuuden tarkasteluissa (kuva 1) käytettiin Järvenpään kaupungin EMME-liikennemallin maksimiennustetta vuodelle 2040 (kuva 2). Tämä tarkoittaa, että tarkastelussa käytetyt liikennemäärät ovat toteutuneen kasvun valossa huomattavan suuret. Tarkastelussa huomioitiin Urheilukadun itäpään liikenteessä mahdollinen uusi asuminen Urheilukadun pohjoispuolella ja alueelle sijoittuva max. 250 autopaikan pysäköintialue. Toimivuusongelmia ei tarkastelussa ilmennyt. Kuormitusasteiden perusteella alueen katuliittymät toimivat huipputunnin aikana vähintään tyydyttävästi, pois lukien kuormittunein Urheilukadun ja Sibeliuksenväylän liittymä ja siinä erityisesti itäinen tulosuunta. Urheilukadun ja Sibeliuksenväylän liittymä on kuitenkin toteutumassa kierto liittymäksi, joka tulee osaltaan vaikuttamaan tilanteeseen. Selvityksessä todettiin myöhemmin alueelle mahdollisesti toteutettavan lisäasumisen ja sen liikennetuotoksen mahtuvan alueen katuverkolle ilman merkittävää katukapasiteetin lisäystä KAVL 2040 maksimiennusteen valossa, joten nykyisellä kasvulla voidaan päätyä samaan johtopäätökseen.



**Kuva 1. Liikenneverkon toimivuuden tarkastelu**  
(Sitowise. (2018). JYK –kouluhanke, asemakaavamuutos,  
Liikenteelliset tarkastelut.)



**Kuva 2. KAVL maksimiennuste 2040**  
Järvenpään kaupungin EMME-liikennemalli 2018.  
(Sitowise. (2018). JYK –kouluhanke, asemakaavan  
Liikenteelliset tarkastelut.)



**Kuva 3. Liikennevirtojen siirtymät, Urheilukadun  
katkaisu liikenteeltä, KAVL muutos 2040**  
Järvenpään kaupungin EMME-liikennemalli 2018.  
(Sitowise. (2018). JYK –kouluhanke, asemakaavamuutos,  
Liikenteelliset tarkastelut.)

# 3.3 Tehdyt toimivuustarkastelut

Järvenpään yhteiskoulun liikenteellisten tarkastelujen yhteydessä (2018) on tutkittu muun muassa Mannilantien ja Kansakoulunkadun liittymiä Sipoontiellä. Työssä lähtökohtana on ollut uusi yhtenäiskoulu sekä tämän pohjoispuolelle tuleva uusi asutus (25 000 k-m<sup>2</sup>, liikennetuotos 700 ajon./vrk). Urheilukadun itäpäähän on tarkasteluissa huomioitu 250 ap asutuksen käytössä olevaa pysäköintiä. Nyt tarkasteltavassa kaavaratkaisussa asutuksen määrä, liikennetuotos ja pysäköintipaikkojen määrä ovat huomattavasti aiempia tarkasteluja pienemmät.

Toimivuustarkastelut on tehty vuoden 2040 maksimiennustetilanteeseen ja lisäksi on tarkasteltu skenaario, jossa liittymien liikennemääriä on kasvatettu vielä 30 %. Koko nyt tarkasteltavan kaavaratkaisun iltahuipputunnin liikennetuotos mahtuu herkkystarkasteluun. Toimivuusongelmia ei todettu.

Lisäksi Sibeliuksenväylän ja Urheilukadun liittymäselvityksessä (2020) on toimivuustarkasteltu kyseistä liittymää huomioiden JYK selvityksen sekä Sävelpuiston alueen maankäytön muutokset.

Tarkastelussa Urheilukadun suunnasta saapuvaa liikennettä on iltahuipputunnilla 105 ajoneuvoa. Lisäksi on tehty herkkystarkastelu, jossa määrää on kasvatettu vielä 20 %. Koko nyt tarkasteltavan kaavaratkaisun iltahuipputunnin lähtevän liikenteen tuotos mahtuu herkkystarkastelun liikennemäärämuutoksen sisään. Liittymän palvelutaso on toteutukseen valitussa kiertoliittymävaihtoehdossa hyvä.

Alueen pohjoispuolella kulkevan Huvilakadun osalta toimivuustarkasteluja ei ole tehty. Huvilakadun osalta tarkasteltavaa kaavaratkaisua huomattavasti suurempi liikennevaikutus on ollut Urheilukadun katkaisulla, jonka jälkeen Huvilakadun liikennemäärä Kansakoulunkadun itäpuolella on 950 ajon./vrk, joka on alueen tonttikadulle melko korkea. Toimivuusongelmia ei kuitenkaan Urheilukadun katkaisun jälkeen ole ilmennyt.

Iltahuipputunti 2040 / palvelutasot ja keskimääräiset jonopituudet. (Sitowise. (2021). Urheilukatu-Sibeliuksenväylä. Liikenteellinen tarkastelu.)



# 4.1 Kaavamuutoksen liikenteelliset vaikutukset sujuvuuteen ja turvallisuuteen

Tämä osio työstä sisältää kaavamuutosalueen liikenteellisten vaikutusten arvioinnin. Arviointi koostuu JYK Urheilukadun pohjoispuoli asemakaavan muutosalueen liikennetuotosarviosta sekä sen peilaamisesta alueelle aiemmin laadittuun vuoden 2040 liikenne-ennusteeseen. Lisäksi tarkastellaan asemakaavan toteutumisen vaikutuksia liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen.

Ympäristöä ja vaikutuksia on arvioitu työssä hyödyntäen Järvenpään Mapspace-kuvapankkia. Työhön ei ole sisällynyt maastokäyntiä alueelle eikä myöskään toimivuustarkastelujen tekemistä tai liikenneturvallisuutta parantavien toimenpide-ehdotusten muotoilua.

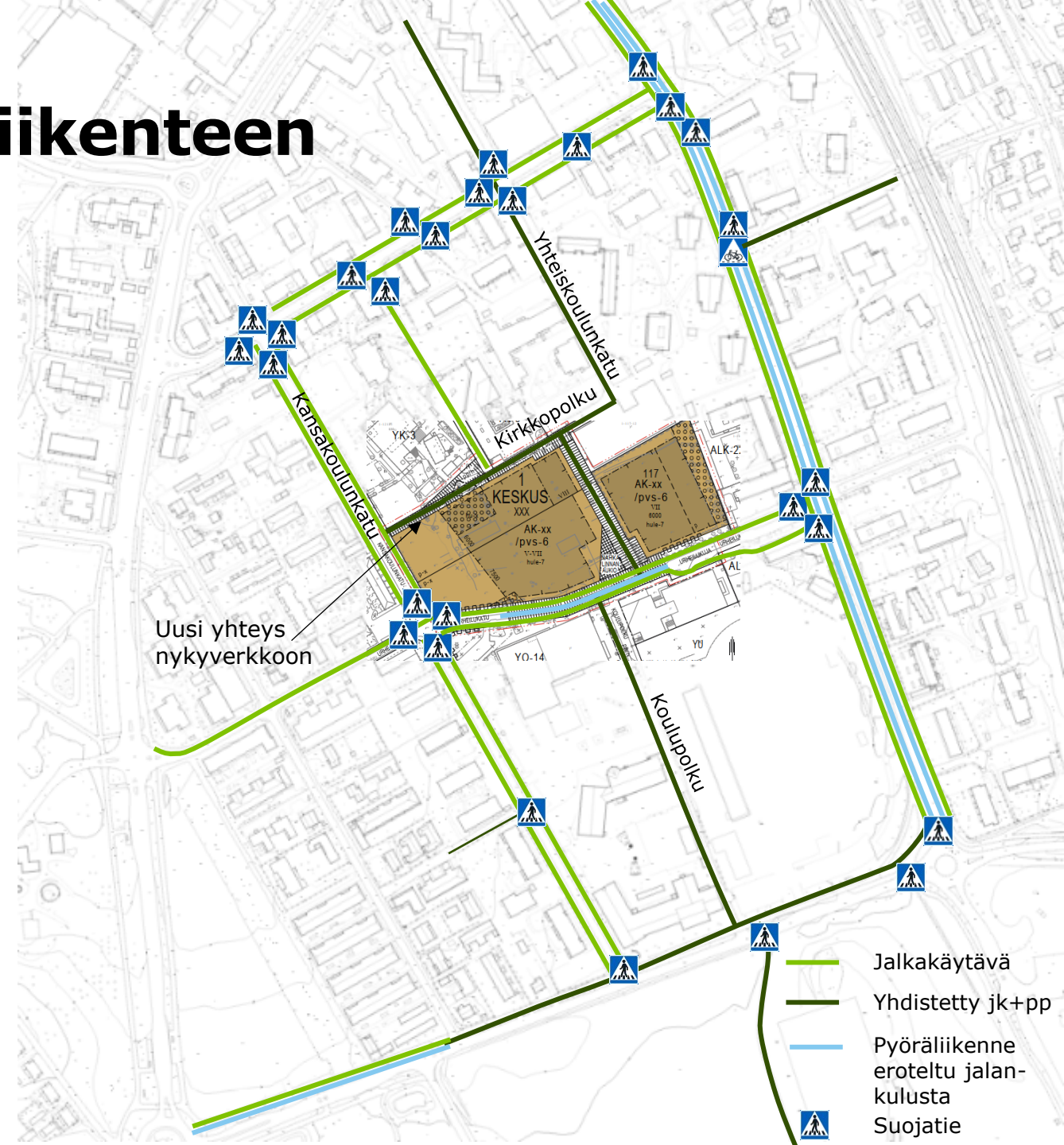


Kuva Mapspace- kuvapankista Kansakoulunkadulta kaavamuutosalueelle.

## 4.2 Jalankulku- ja pyöräliikenteen muutos

Kaavamuutoksen myötä nykyiseen jk+pp-verkkoon tulee yksi uusi yhdistetty jk+pp-yhteys (Kirkkopolun jatke). Kirkkopolun yhteys jatkuu yhdistettyinä jk+pp:nä pohjoiseen (Yhteiskoulunkatu) ja etelään (Koulupolku). Jk+pp-yhteys päättyy lännessä Kansakoulunkatuun, jonka varrella ovat molemmin puolin pelkästään jalkakäytävät. Pyöräily Kansakoulunkadulla tapahtuu ajoradalla. Urheilukadun yhteys on toteutettu kaksisuuntaisena eroteltuna jk+pp:nä.

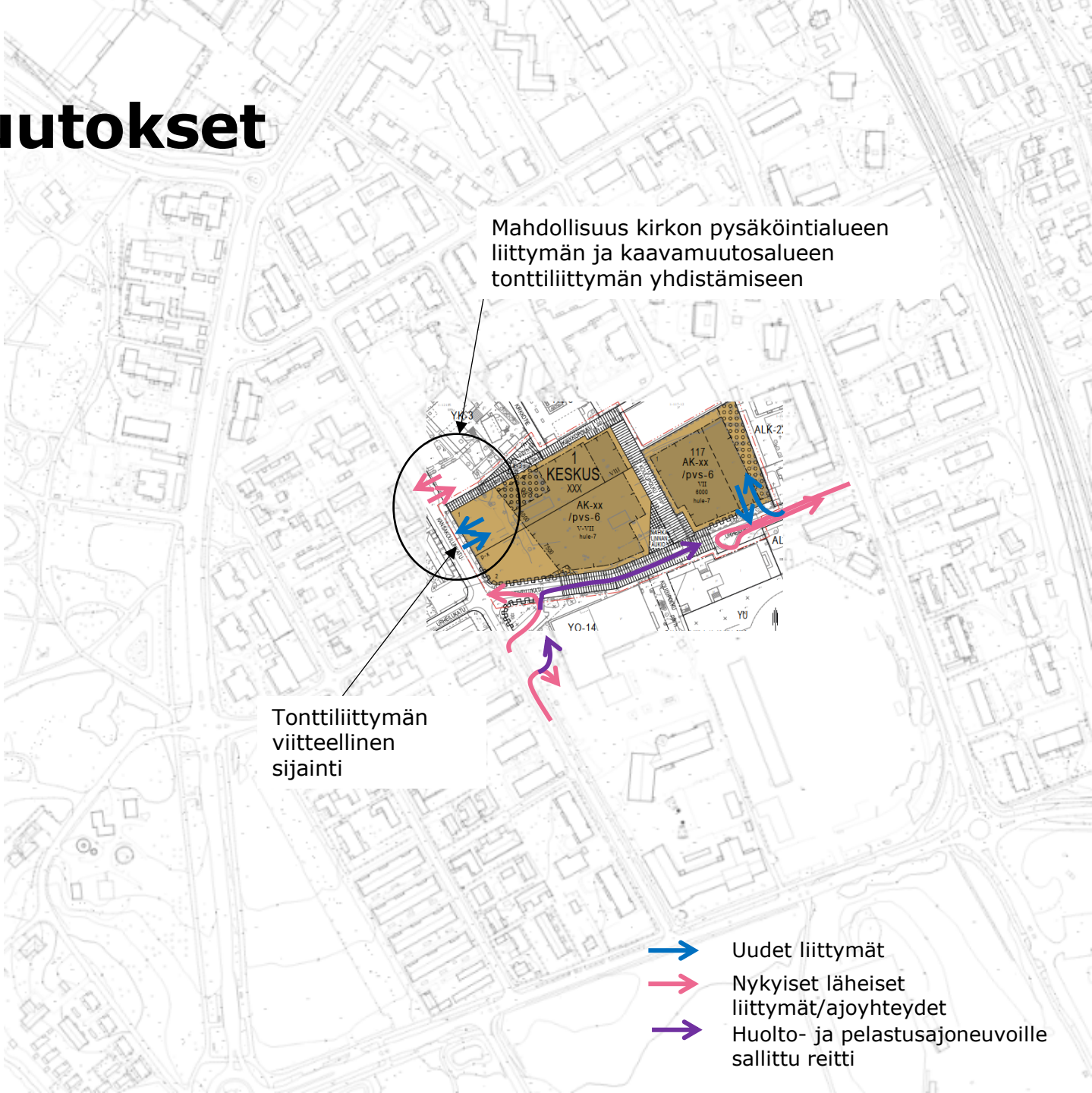
Kaavaratkaisun mukainen maankäyttö synnyttää alueelle noin **650 uutta kävely- ja pyörämatkaa vuorokaudessa**. Määrä sisältää myös joukkoliikenteen käyttäjät.



# Ajoneuvoliikenteen muutokset

Asuinrakennuksille johtavat tonttiliittymät tulevat sijoittumaan Kansakoulunkadulle ja Urheilukadun itäosaan (sin.). Kansakoulunkadun liittymä on myös mahdollista yhdistää kirkon pysäköintialueen liittymän kanssa, mutta se vaatii lisäsuunnittelua ja yhteensovitusta ja siinä tulee huomioida myös uusi jk+pp-yhteys. Kaavamuuoksessa on esitetty liittymäkiellot Urheilukadun länsiosan pohjois- ja eteläreunalla sekä kääntöpaikan kohdalla kadun keskivaiheilla.

Huolto- ja pelastusliikenne sekä jalankulku- ja pyöräliikenne ovat sallittuja Urheilukadun läpi. Maankäytön kehittymisen myötä liikennemäärät tulevat kasvamaan Kansakoulunkadulla ja Urheilukadulla (kts. asemakaavan liikennetuotos sivulla 20).



# Asemakaavan liikennetuotos

Arkivuorokauden liikennetuotosarvio on laadittu perustuen asemakaavan sallimaan kaavamaksimiin, 19 500 k-m<sup>2</sup> asumista.

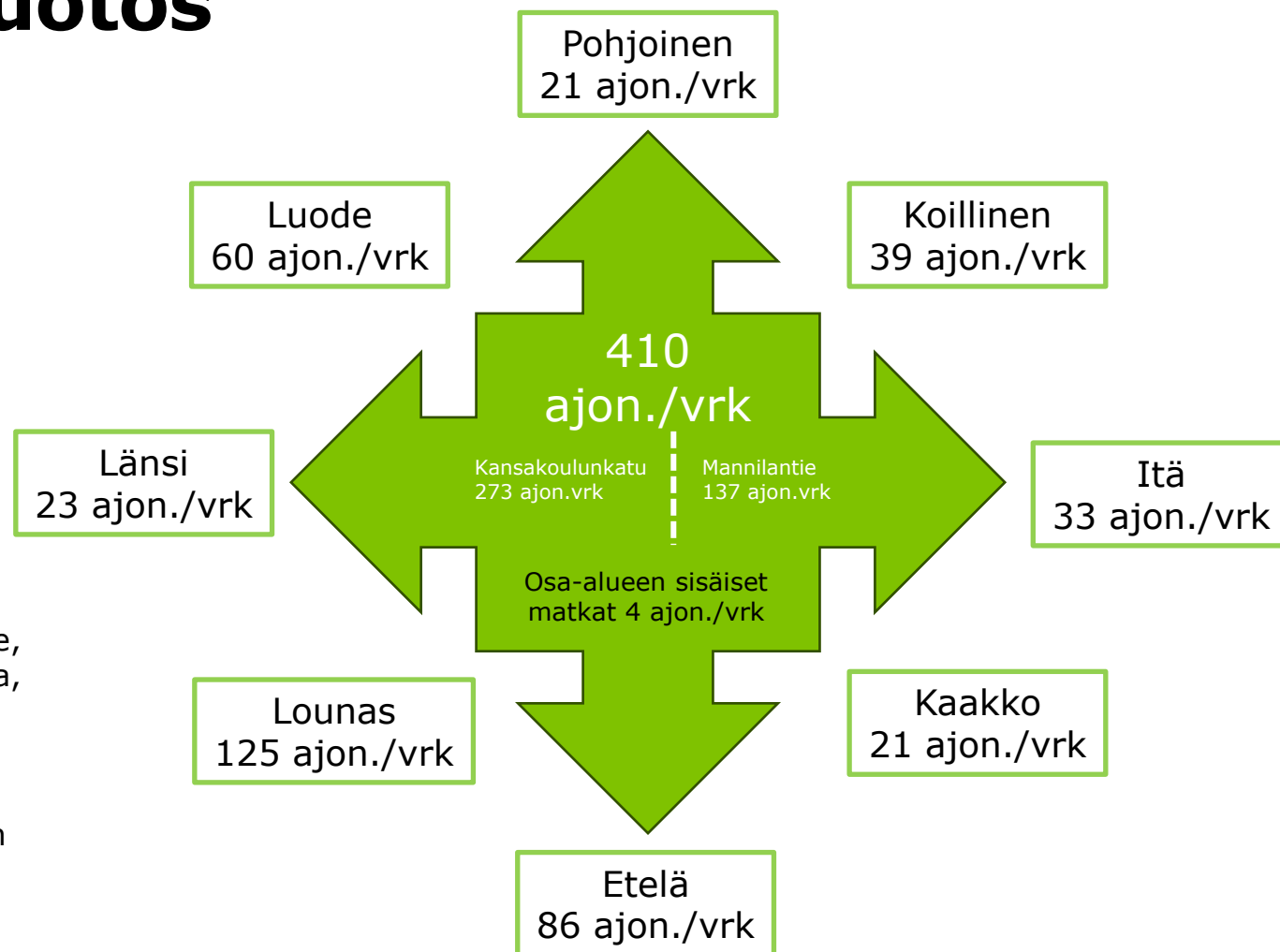
Laskennan perusteet:  
Matkatuotos 5,88 matkaa/100 k-m<sup>2</sup>.  
Vierailumatkat lisäävät määrää 22 %  
Auton kulkutapaosuus 45 % ja kuormitus 1,58

Tuloksena saadaan **410 automatkaa/vuorokausi**, josta

- aamun huipputunnilla: 2 saapuvaa ja 30 lähtevää matkaa
- illan huipputunnilla: 27 saapuvaa ja 10 lähtevää matkaa.

Liikenteen lisäys kohdistuu voimakkaimmin Kansakoulunkadulle, jolla liikennemäärä kasvaa noin 273 ajoneuvolla vuorokaudessa, voimakkaimmin kadun eteläpäässä. Urheilukadun itäpäähän/Mannilantien puolella liikenteen lisäys on noin 137 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Liikennetuotoksen suuntautumista on arvioitu Helsingin seudun Helmet-liikennemallin nykytilakuvauksen avulla. Malli on teoreettinen ja perustuu osa-aluejakoon ja arvioihin osa-alueiden välisistä liikennevirroista. Oheisessa kuvassa liikennetuotoksen suuntautuminen on esitetty lähtevien ja saapuvien matkojen summana ilmiansuunnittain kaikkien niiden mallin osa-alueiden osalta, joihin alueelta liikennettä suuntautuu.

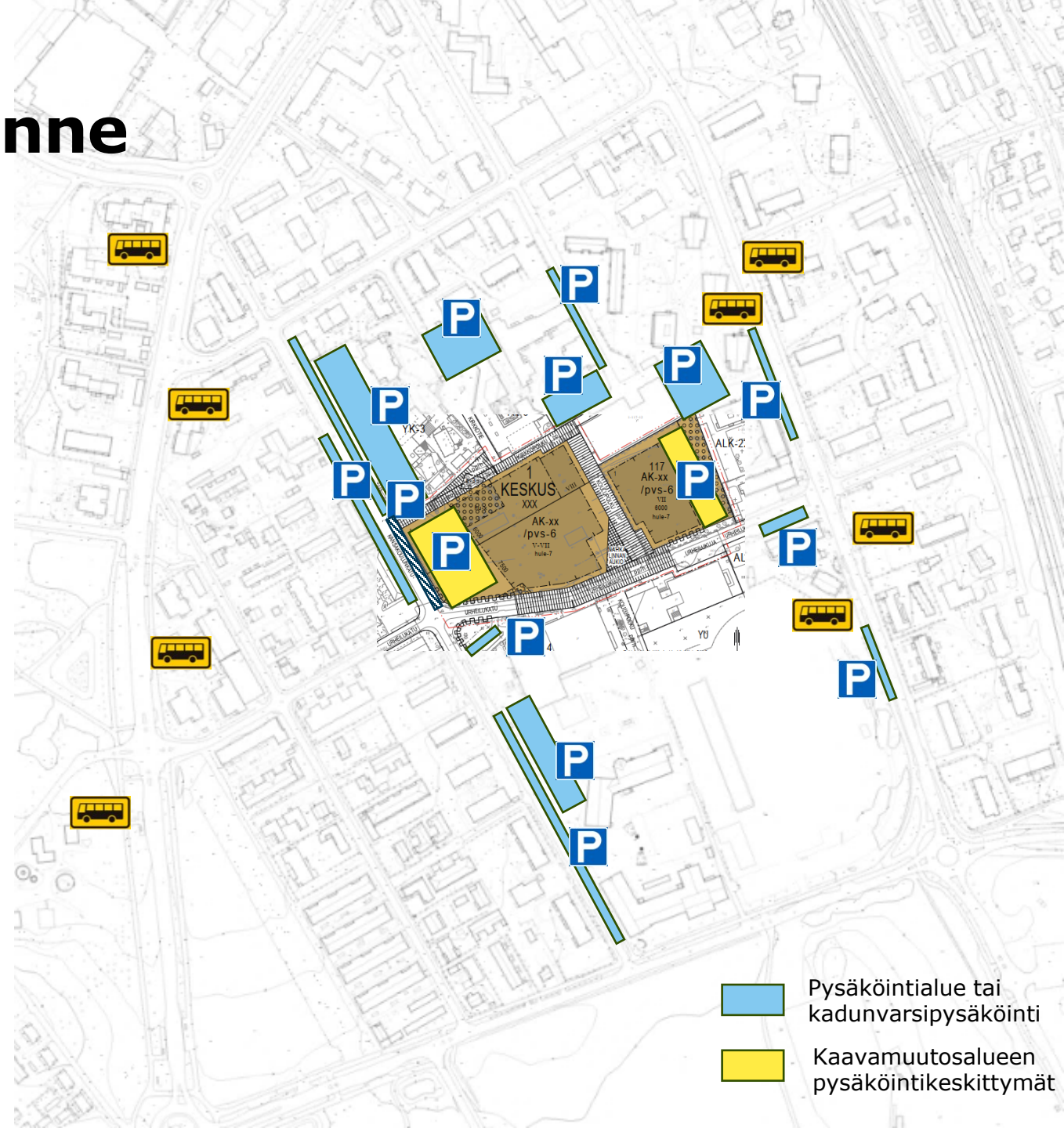




Tarkastellun kaavaratkaisun liikennetuotoksen suuntautuminen. Teoreettinen tarkastelu huomioi sekä lähtevät että saapuvat matkat.

# Pysäköinti ja joukkoliikenne

Maankäytön kehittymisen myötä alueelle sijoittuu kaksi uutta pysäköintikeskittymää (kuvassa keltaisella). Uusia pysäköintialueita rakentuu kolme: yksi jokaiselle kiinteistölle. Kansakoulunkadun kadunvarren pysäköintipaikat asemakaavamuutoksen kohdalla vähenevät kaavoitettavan kiinteistön tonttiliittymän/tonttiliittymien ja kiinteistön pohjoispuolelle tulevan uuden jk+pp-yhteyden takia.

Lähimmät joukkoliikenteen pysäkit sijaitsevat Mannilantiellä ja Sibeliuksenväylällä.



-  Pysäköintialue tai kadunvarsipysäköinti
-  Kaavamuutosalueen pysäköintikeskittymät

# Vaikutukset liikenteen toimivuuteen

Alueelle on laadittu Järvenpään yhteiskoulun liikenneselvityksen yhteydessä (2018) vuosia 2025 ja 2040 kuvaavat liikenneennusteet. Vuoden 2040 ennustetta on hyödynnetty toimivuustarkasteluissa ja sitä on täydennetty myöhemmin alueelle tehtyjen tarkasteluiden yhteydessä. Ennuste huomioi keskeiset maankäytön muutokset, kuten uuden koulukeskuksen, Sävelpuiston asemakaavan ja nyt tarkasteltavan Urheilukadun pohjoispuolisten asuinkorttelien toteutumisen.

Tarkasteltavan kaavaratkaisun asumisen määrä ja liikennetuotos ovat toteutumassa pienempinä kuin ennusteessa. Kaikkiaan **tarkasteltavan kaavaratkaisun vaikutus alueen huipputunnin liikennemääriin on vähäinen** ja liikennetuotos jakautuu useille kaduille ja suunnille.

Alueen liikenne-ennuste on laadittu **maksimiennusteena**. Nykytilan liikennelaskentojen perusteella alueen liikennemäärät ovat kehittyneet ennustettua maltillisemmin. Ainoastaan Huvilakadun liikennemäärä on jo nykytilanteen liikennelaskennoissa ylittänyt vuodelle 2040 ennustetun tason.

**Toimivuustarkasteluissa ei ole todettu liikenteen toimivuusongelmia.** Maksimiennusteen toimivuustarkastelujen lisäksi alueen liittymiin on tehty herkkyystarkastelut, joissa verkon huipputunnin liikennemääriä on kasvatettu 20 – 30 % palvelutason juurikaan heikentymättä.

Ainoastaan Huvilakadulta ei toimivuustarkasteluita ole tehty, mutta Urheilukadun katkaisun aiheuttamat liikenteen siirtymät ovat kasvattaneet sen liikennemäärää huomattavasti enemmän kuin tarkasteltava kaavaratkaisu toteutuessaan. Huvilakatuun ei liity nykytilanteessa toimivuusongelmia ja kaavaratkaisun liikennetuotoksesta Huvilakadulle suuntautuu vain pieni osa. Kadunvarsipysäköinnin kaventama katutila ei tee siitä myöskään houkuttavaa läpiajoliikenteen reittiä, joten toimivuusongelmia ei ole odotettavissa.

Alueen liikenneverkko tarjoaa useita vaihtoehtoisia reittejä ja kykenee tarvittaessa jakamaan liikennettä tasaisesti, mikäli jokin verkon osa kuormittuu. Vaihtoehtoiset reitit mahdollistavat myös liikenteen rakenteelliset rauhoittamistoimet tonttikaduilta, joille liikenteen lisäystä ei haluta.

# Vaikutukset liikenneturvallisuuteen

- Kaavassa esitetyt ratkaisut toteutuessaan vaikuttavat hieman heikentävästi alueen liikenneturvallisuuteen. Eniten vaikutuksia kohdistuu koululaisliikenteeseen lisääntyvän ajoneuvoliikenteen vaikutuksesta.
- Liikenne lisääntyy eniten Kansakoulunkadulla (+273 ajon./vrk) JYK:in välittömässä läheisyydessä. Mannilantiellä liikennemäärät nousevat maltillisemmin noin +137 ajon./vrk. Liikennemäärät lisääntyvät etelän, lounaan ja luoteen suunnilla, ja merkittävimmät kasvut liikennemäärissä näkyvät Kansakoulunkadun lisäksi Sipoontiellä (Koulupolun jatke/suojatie) ja Huvilakadun länsilaidalla. Muualla liikenteen kasvun vaikutukset ovat vähäisiä.
- Lisääntyvä liikenne Kansakoulunkadulla, Huvilakadulla ja Sipoontiellä vaikuttaa jonkin verran koululaisten liikenneturvallisuuteen etenkin suojateiden kohdilla. Ajonopeuksien hillitsemisen ja riittävien näkemien keinoin vaikutukset saadaan pidettyä maltillisena.
- Uusi jk+pp-yhteys kaavan pohjoisreunalla mahdollistaa nykyistä turvallisemman yhteyden itä-länsisuunnassa kirkon eteläpuolella, mutta liittyminen Kansakoulunkadulle tulee toteuttaa sujuvasti ja turvallisesti huomioiden uuden kaava-alueen tonttiliittymä/tonttiliittymät Kansakoulunkadulta. Tontin ajoneuvoliikenne vaikuttaa jonkin verran etenkin kävelijöiden ja pyöräilijöiden turvallisuuteen. Tonttiliittymien kohdilla tulee varmistaa riittävät näkemät.
- Urheilukadun länsipäässä liikenneturvallisuusvaikutukset eivät juuri muutu nykyisestä. Urheilukadun itäosassa liikennemäärät kasvavat ja tontin liikenne vaikuttaa jonkin verran etenkin kävelijöiden ja pyöräilijöiden turvallisuuteen. Urheilukadun keskiosaan ei kohdistu ajoneuvoliikenteestä uusia vaikutuksia.
- Alueen jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden määrät kasvavat ja ne vaikuttavat läheisten jk+pp-yhteyksien liikenneturvallisuuteen. Koulupolun ja Yhteiskoulukadun jk+pp-yhteys on houkutteleva yhteys kaava-alueelta Järvenpään keskustaan. Yhteyden leveys vaihtelee eri kohdissa ja Kansakoulunkadun varressa yhteyden varrella on kadunvarsipysäköintiä, joka rajoittaa väylän tilaa ja lisääntyvä käyttäjämäärä voi luoda paineita yhteyden jatkokehitykselle.
- Kansakoulunkadulla pyöräily tapahtuu nykyisin ajoradalla ajoneuvoliikenteen kanssa, mikä ei houkuttele käyttämään Kansakoulunkatua pyöräilyn pääyhteytenä. Koulupolku ja jk+pp-yhteys Yhteiskouluntiellä houkuttelevat pyöräilijöitä, koska etäisyys muuhun ajoneuvoliikenteeseen rauhoittaa liikkumisympäristöä ja siitä on suorat yhteydet koululle ja muihin alueen palveluihin. Mannilantien ja Sibeliuksenväylän jk+pp-yhteydet palvelevat kauemmas liikkuvia. Koulupolun ja sen jatkeen väyläleveydessä voi olla puutteita kaavan tuoman lisääntyvän jalankulun ja pyöräliikenteen myötä.

# Vaikutukset muuhun liikenteeseen

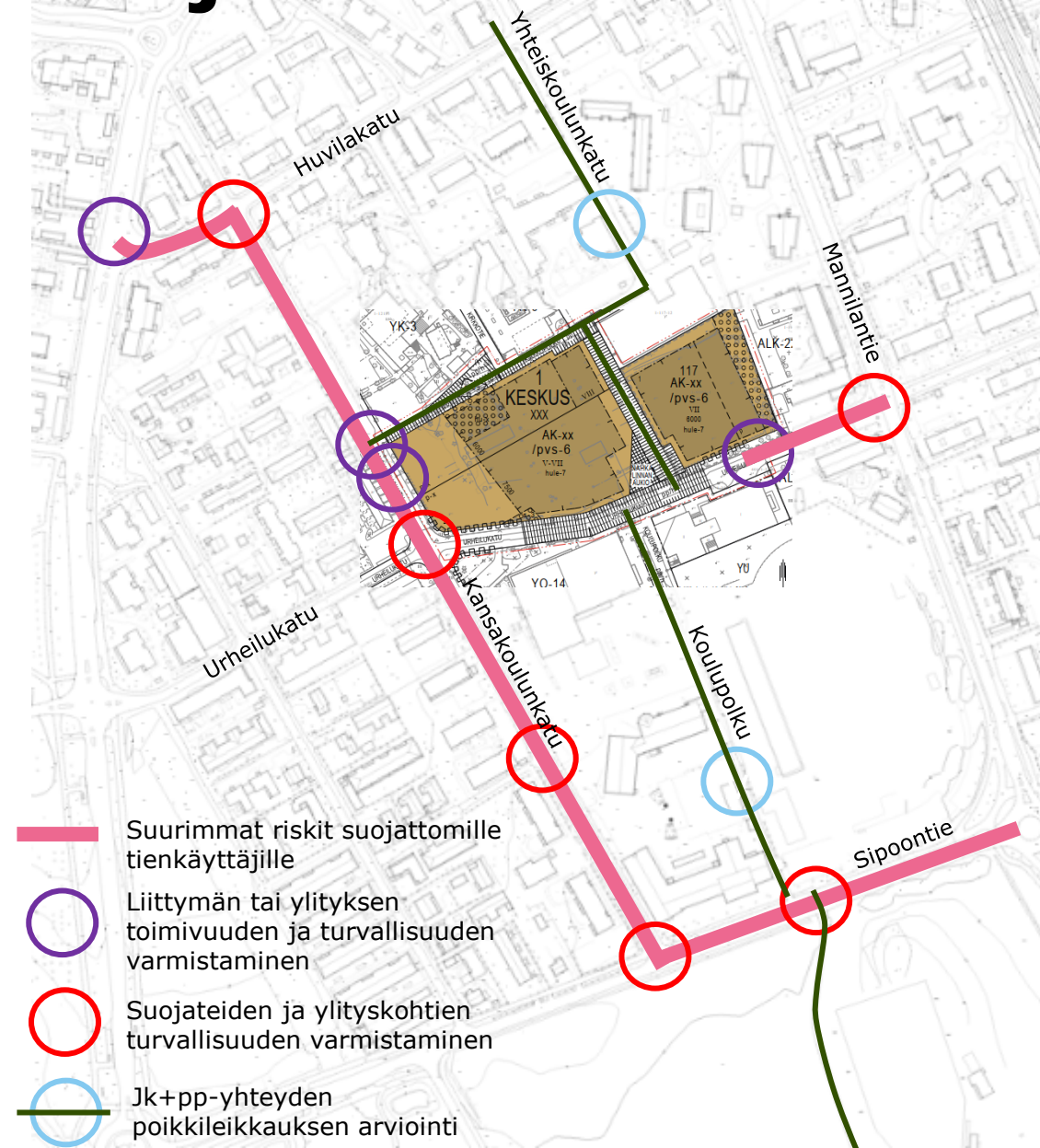
- Kaavaratkaisu kasvattaa jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden määrää alueella, erityisesti pohjoisen suuntaan, jossa sijaitsevat Järvenpään keskusta palveluineen ja mm. rautatieasema, mutta lisää myös koululaisliikennettä etelään yhteiskoulun suuntaan.
- Joukkoliikenteen käyttäjämäärät etenkin etelän suuntiin johtavilla pysäkeillä saattavat kasvaa, mutta merkittäviä huomioita pysäkkijärjestelyjen muutostarpeeseen ei ole.
- Urheilukentän ja kirkon tapahtumien aikaan kaava-alueen pysäköintialueet voivat houkuttaa yksittäisiä kävijöitä pysäköimään tontille. Vaikutukset ovat vähäisiä.
- Kerrostalokorttelialueelle sijoittuvien liike-, toimisto-, työ- ja julkisten lähipalveluiden määrä ja luonne ovat lähtökohtaisesti sellaiset, että tilat eivät synnytä merkittävää ulkoista liikennekysyntää alueelle. Näin ollen niillä ei arvioida olevan vaikutusta selvitysalueen liikenneturvallisuuteen tai sujuvuuteen.
- Lisäksi voidaan olettaa, että koulun saattoliikenteen määrä ei kaavamutoksen myötä kasva, koska uusi maankäyttö sijaitsee aivan koulun vieressä.

# 5 Johtopäätökset ja huomiot jatkosuunnitteluun

Aikaisempien tarkastelujen perusteella alueen liikenneverkko kykenee välittämään asemakaavan synnyttämän autoliikenteen määrän ilman toimivuusongelmia. Liikenneturvallisuus puolestaan voi heiketä lievästi liikenteen kasvusta erityisesti koulureittien ja vilkastuvien katuosuuksien kohdalla. Suurimmat riskit kohdistuvat suojattomiin tienkäyttäjiiin, eli jalankulkuun ja pyöräilyyn.

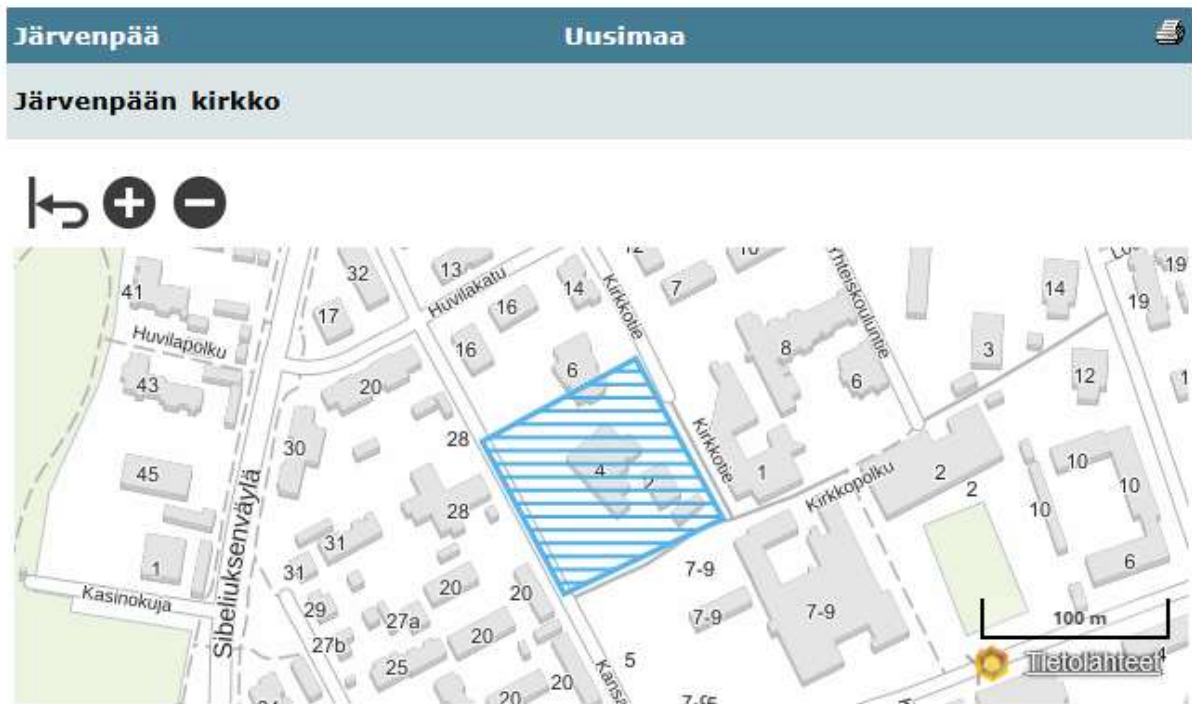
Vaikutuksia voidaan hallita seuraavin keinoin, jotka kohdistuvat enimmäkseen kaava-alueen ulkopuolelle:

- Liikenteen toimivuuden ja liikennemäärien seuranta erityisesti Huvilakadun itä- ja länsipäissä ja mahdolliset lisätoimet sujuvuuden ja turvallisuuden parantamiseksi; kadun rauhoittaminen läpiajoliikenteeltä.
- Uuden tonttiliittymän sijainnin arviointi huomioiden vähimmäisetäisyydet esimerkiksi muista liittymistä. Mahdollisen yhteisliittymän suunnittelu asemakaava-alueelle ja kirkon pysäköintialueelle.
- Kansakoulunkadun poikkileikkauksen kehittäminen huomioiden ajonopeuksien hallinta, jalankulku- ja pyöräliikenteen tilantarve sekä ylityskohdat/suojatiet.
- Ajonopeuksien hallinta Kansakoulunkadun lisäksi myös Huvilakadulla ja Sipoontielle esimerkiksi kavennusten tai muiden rakenteiden avulla.
- Riittävien näkemien varmistaminen suojateilla, tonttiliittymissä ja katujen keskinäisissä liittymissä.
- Jk+pp-yhteyksien turvallisuuden parantaminen sekä kapasiteetin riittävyyden ja yhteyksien jatkuvuuden varmistaminen.



## Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt RKY

Museovirasto 2009, www.rky.fi



Siirry Museoviraston valtakunnalliseen karttapalveluun: [Järvenpään kirkko](#)

### Kuvaus

Järvenpään kirkko ilmentää erinomaisesti 1960-luvulla kehitettyä betonin käyttöä selkeän ja järjestelmällisen arkkitehtuurin luomiseen. Korkeatasoisena ja kansainvälisestikin arvostettuna betoniarkkitehtuurin edustajana se kuuluu maamme uudemman arkkitehtuurin merkkiteoksiin.

Betonista rakennettu kirkko käsittää kirkkosalin ohella toimituskappelin ja pohjakerroksessa toimi- ja varastotiloja. Kellot on ripustettu kirkon katolle sijoitettuun kuutiomaiseen telineeseen. Rinteeseen tehdyssä rakennuskokonaisuudessa on käytetty hyväksi paikan luomia tasoeroja. Muurin rajaamaan kirkkoon kuuluu myös alkuaan ulkotilaisuuksia varten tarkoitettu rauhaisa piha-alue.

Kirkkosalin arkkitehtonisina ilmaisukeinoina ovat betonipinnan erilaiset tekstuurit. Esimerkiksi seinien suuret neliömäiset laatat ovat pinnaltaan silkinhienoa hierrettyä betonia ja joihin sattumanvaraisen harkitusti tehdyt syvennykset ja painanteet antavat eloa. Lehterin kannatinrakenteissa on näkyvissä muottilautojen jäljet ja ne ovat sivuvalossa kuin piiluttua hirsiseinää. Harmaan betonin vastakohtana on sisäkaton, alttarikaiteen ja penkistön lämminsävyinen puu. Alttarin yläpuolella on mäntypuiselle taustalle kiinnitetty paikallisen kuvanveistäjä Erkki Erosen puusta veistämä krusifiksi. Kirkkosaliin on onnistuttu luomaan muodon ja materiaalin pelkistyksellä sekä elävällä päivänvalon käytöllä harras ja henkistynyt tunnelma.

### Historia

Vuonna 1952 perustetun Järvenpään seurakunnan ensimmäisenä kirkkorakennuksena toimi 1939-1941 rakennettu arkkitehti Yrjö Vaskisen piirtämä seurakuntatalo. Varsinaisesta kirkosta järjestettiin 1963 yleinen arkkitehtikilpailu ja sen voittaneen arkkitehti Erkki Elomaan ehdotuksen mukaan toteutettu kirkko valmistui 1968.

### Lisätietoa

Vilhelm Helander, Simo Rista, Suomalainen rakennustaide. Helsinki 1994.

Marja Terttu Knapas ja Soile Tirilä, Suomalaista kirkkoarkkitehtuuria 1917-1970. Museoviraston rakennushistorian osaston julkaisuja 30. Helsinki 2006.

**kohteeseen sisältyy:** kirkko;

**ympäristön nykyluonne:** kaupunki;



Järvenpään kirkon kellot on sijoitettu kuutiomaiseen telineeseen. Soile Tirilä .



Kirkkosalin seinäpinta on sileäksi hierrettyä betonia. Soile Tirilä .

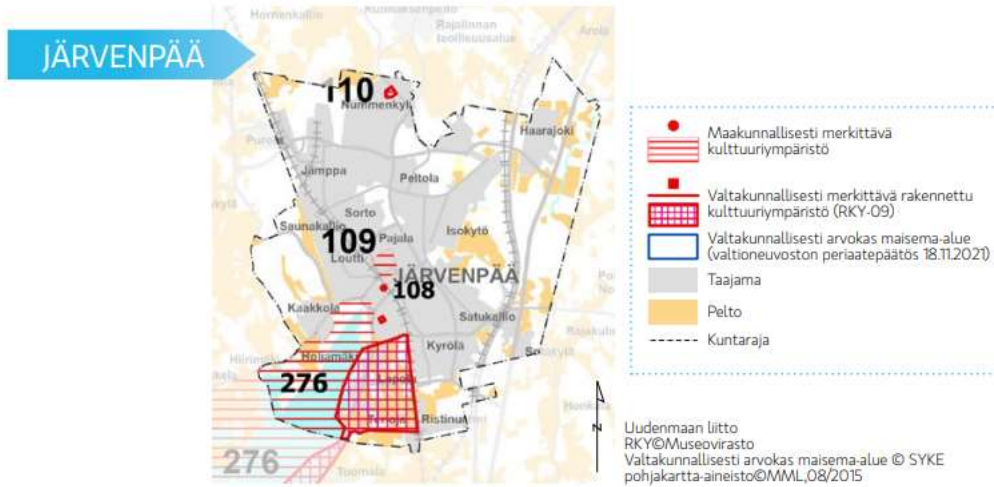
julkaisupäivämäärä 22.12.2009

[palautte kohdetiedoista](#)

[sivun alkuun](#)

## Ote selvityksestä Missä maat on mainiommat 2022

### - Uudenmaan kulttuuriympäristöt (s. 78 ja 81)



## Järvenpää

### 108 Järvenpään rautatieasema

Järvenpään rautatieasema valmistui vuonna 1850-luvun lopulla ja oli ensimmäinen rautatieasema vasta muutamaa vuotta myöhemmin valmistuneen Helsinki–Hämeenlinnan radan varressa. Se on yksi Suomen vanhimpia puisia rautatieasemia.

### Perustelu

1850-luvun lopun varhaisinta rautatiearkkitehtuuria.

### 109 Pajalan teollisuusympäristö

Pajalan vanha teollisuusympäristö kuvastaa yhä Järvenpään teollistumista erityisesti 1900-luvun alkuvuosikymmeninä. Alueen luonne on muuttunut asuinalueeksi. Vanha valsimyly siloineen on huonokuntoisena purettu. Alueella on säilynyt kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia, kuten esimerkiksi entiset Westermarckin konttori ja laboratorio, sähkölaitos ja entinen Järvenpään kumitehdas.

### Perustelu

1900-luvun alkuvuosikymmenien teollisuusrakentamista.

### 110 Tuusulan reservikomppania

Tuusulan 1800-luvun lopulla rakennettu reservikasarmi on yksi harvoista rakenteensa ja rakennuskantansa pääpiirtein säilyttäneistä reservikomppania-alueista. Kasarmivaiheen puisia rakennuksia on jäljellä seitsemän ja ne ovat sodan jälkeen olleet vanhilaikäkäytössä. Alue on muutettu asuinkäyttöön.

### Perustelu

1800-luvun lopun harvinainen reservikomppania.

### RKY-kohte

Tuusulan reservikomppania

### 276 (Tuusula, Järvenpää) Tuusulan Rantatien kulttuurimaisema ja Tuusulanjärven ympäristö

Katso sivu 78.

### Tuusula, Järvenpää

#### 276 Tuusulan Rantatien kulttuurimaisema ja Tuusulanjärven ympäristö

Tuusulan Rantatien kulttuurimaisema ja Tuusulanjärvi ympäristöineen on kehittynyt maakunnan halkaisevaan suureen kallioperän murroslaaksoon. Tuusulassa kulttuurimaisemaan kuuluvat keskeisesti Tuusulanjärven vuosisatoja vanha rantatie, sen varteen mm. Pekka Halosen, Juhani Ahon, Eero Järnefeltin, J.H. Erkon ja Jean Sibeliuksen rakennuttamat kansallisesti, rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti merkittävät 1900-luvun alun huvilat sekä puolustusvoimien Taistelukouluna tunnettu oppilaitos eri-ikäisine rakennuksineen 1900-luvun alkupuolelta. Tuusulanjärven eteläpäässä kulttuurimaisemaan kuuluvat 1700-luvulla rakennettu puukirkko ja siihen liittyvät rakennukset, sekä kirkon viereisessä Tuusulan kylässä pappila sekä koulu-, asuin- ja kaupparakennuksia. Tuusulanjärven länsirannan laaja ja avara viljelymaisema Pajalan ja Ruskelan kylien ympärillä liittyy maisemallisesti järven itärannan arvokkaaseen kulttuurimaisemakokonaisuuteen. Jo keskiajalla tunnettu Pajalan kylä on säilyttänyt osittain perinteisen rakenteensa. Ruskelan kylä on asutettu viimeistään 1500-luvulla. Järvenpäässä kulttuurimaisemaan kuuluvat keskeisesti peltojen ympäröivät Kotitalousopettajaopisto, sen koetila Kyrölä ja maatalousnormaalikoulu. Tuusulanjärven länsirannalla sijaitsee puolestaan 1600-luvulla seitsemästä talonpoikaistilasta muodostettu Vanhankylän kartano, jonka rakennuskantaan kuuluu useita 1800-luvun rakennuksia. Lisäksi samaan alueeseen kuuluvat hyvin säilyneet terveyskeskus ja vanhainkoti 1950-luvulta. Muita yksittäisiä kohteita ovat 1900-luvun alkuvuosikymmeninä rakennetut Järvenpään Taidetalo ja Harjuvaaran talo. Alueeseen kuuluva Järvenpään kirkko ilmentää erinomaisesti 1960-luvulla kehitettyä betonin käyttöä selkeän ja järjestelmällisen arkkitehtuurin luomiseen.

### Perustelu

Maakunnan suurmaiseman arvokas murroslaakso. Järvenrannan kulttuurimaisemaa 1500-luvulta nykyaikaan. 1900-luvun alun taiteilijahuvilat. Taistelukoulu. 1700-luvun puukirkko ympäristöineen. Oppilaitokset.

### RKY-kohteet

Tuusulan Rantatien kulttuurimaisema, Järvenpään kirkko